EIBARKO UDALETXEA
Ayuntamiento de Eibar
ERREGISTRO OROKORRA
Registro General
9-nov-15
IRTEERA/Salida

Zka. _____4188________Nº

A/R

EUSKO JAURLARITZA
OSASUN SAILA
Sancho el Sabio 35
20010 DONOSTIA

Gutun honen bitartez Tokiko Gobernu Batzarrak 2015-11-6an egindako bileran honako proposamen hau arkodiotzat hartu zuela jakinarazten dizut:

12.- Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioari Ipuruako Azokaren eraikineko zati bat erabiltzen lagatzeko emandako epea luzatzea.

2005eko urriaren 30ean, Eibarko Udalak eta Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioak emakida-dokumentu bat izenpetu zuten Argatxako Jardiñetako 1ean dagoen Ipuruako azoka zaharraren eraikinaren zati bat Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioak erabil zezan eta Osasun Publikoko Eskualdeko Zentroa bertan jar zezan.

Erabilera-lagapen hori hamar urterako egin zen, luzapenak emateko aukerarekin, alde biak ados jarrita eta hori egin aurretik klausulak berraztertuta.

Gerora, 2005eko urriaren 30ean, beste hamar urteko luzapen bat onartu zen, hau da, 2015eko urriaren 30era arte.

2015eko urriaren 28an, Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioak lokalaren lagapenari buruzko akordio hura luzatzeko eskaera egin zuen, aurrekoaren baldintza berberetan eta hiru urte ingururako. Epe hori motzagoa edo luzeagoa izan daiteke Debabarrena/Debagoienako Osasun Publikoko Eskualdeko Zentroa Eibarko ospitale berrira noiz eramaten den ikusita.

Eibarko Udalari ere ondo iruditzen zaio Osasun Publikoko Eskualdeko Zentroa eraikin hartan jartzea.

Hori dena kontuan hartuta, Ogasun batzorde aholkulariak, proposamen hau egiten dio Gobernu Batzarrari:

LEHENENGOA: Argatxako Jardiñen 1ean dagoen Ipuruako azoka zaharraren eraikinaren zati bat erabiltzen lagatzeko emandako emakida beste hiru urterako luzatzea, edo, gauza hala bada, Osasun Publikoko Eskualdeko Zentroa Eibarko ospitale berrira eraman arte, esandako denbora baino lehena-

Por el presente le comunico que la Junta de Gobierno Local celebrada el 6-11-2015 elevó a acuerdo la siguiente propuesta:

12.- Prórroga del plazo de cesión de uso a la Administración de la Comunidad Autónoma Vasca de parte del edificio del Mercado de Ipurua.

Que el 30 de octubre de 2005 el ayuntamiento de Eibar y la Administración de la Comunidad Autónoma Vasca formalizaron un documento de concesión por el que la Administración de la Comunidad Autónoma Vasca accedía al uso de parte del edificio del antiguo mercado de Ipurua sito en jardines de Argatxa número 1 para ubicar en el mismo el Centro Comarcal de Salud.

La cesión de uso se efectuó por diez años, con posibilidad de prórroga, de conformidad de ambas partes y previa revisión del clausulado.

Posteriormente y con fecha 30 de octubre de 2005, se prorrogó por otros diez años, es decir hasta el 30 de octubre de 2015.

Con fecha 28 de octubre de 2015 La Administración de la Comunidad Autónoma Vasca solicita la prórroga del referido acuerdo de cesión del local, en las mismas condiciones por un periodo estimativo de tres años que se podrá minorar o prolongar en función de que se pueda llevar a cabo el traslado del Centro de Comaral de Salud Pública del Alto/ Bajo Deba al nuevo hospital de Eibar

El ayuntamiento de Eibar considera también de interés la ubicación del Centro Comarcal de Salud en el edificio.

Por todo ello esta comisión de Hacienda propone a la Junta de Gobierno

PRIMERO: Prorrogar la concesión otorgada para cesión de uso de parte del edificio del antiguo mercado de Ipurua sito en Jardines de Argatxa nº 1 por un periodo de tres años o en su caso, hasta el traslado del Centro Comarcal de Salud Pública al nuevo Hospital de Eibar, si el mismo tiene

go eramaten bada.

BIGARRENA: Emakidaren baldintzak 1995eko urriaren 30ean izenpetutako dokumentu hartan jasotako baldintza berberak izango direla erabakitzea, aldaketa hauekin:

- 2016ko urtarrilaren 1etik aurrera ordainduko den urteko kanona, eta KPIren arabera urtero berraztertuko dena, 11.173,18 eurokoa izango da.

- Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioak eraikina eta haren irispideak hobetzeko eta egokitzeko obra berriak egingo ditu, ondasuna handiagotuko dutenak.

Egintza honek administrazioaren bidea agortu du, eta horren aurka, eta betebeharraren kaltetan gabe, gaian interesatuek, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkez dezakete Donostiako Administrazioarekiko Auzi Epaitegiaren aurrean (Atotxa Jauregia – Plaza Teresa de Calcuta, 1) jakinarazpen hau jaso eta biharamunetik kontatzen hasita bi hilabeteko epean; Hori guztia, uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 25. Eta 8. Artikuluetan ezarritakoaren arabera, Administrazioarekiko Auzi Eskumena arautzen duena.

Hala ere, aukerabideko izaeraz, eta aurreko pasartean adierazitako administrazioarekiko auzi-errekurtsoa baino lehen, interesatuek, egintza honen kontra berraztertze-errekurtsoa aurkez dezakete Herri Administrazioen Araubidearen eta Guztientzako Admnistrazio Ihardunbidearen Legearen 116. Eta 117. Artikuluek arautkako eran, urtarrilaren 13ko 4/1999 Legez onetsitako testuaren arabera. Errekurtso hori Udal honetan sartu ahal izango da, jakinarazpen hau jaso eta biharamunetik kontatzen hasita, hilabete bateko epean. Bestalde, interesatuek bidezkotzat jo dezaketen deritzen beste egintza edo errekurtsoren bat sar dezaketelarik.

Eibar, 2015-11-09

lugar antes.

SEGUNDO: Determinar que las condiciones de concesión serán las mismas que las recogidas en el referido documento suscrito el 30 de octubre de 1995 con las siguientes modificaciones:

- El canon anual a abonar a partir del uno de enero de 2016 y revisable anualmente conforme al IPC será de 11.173,18 euros.

- La Administración de la Comunidad Autónoma Vasca realizará nuevas obras de mejora y acondicionamiento del edificio y accesos que acrecerán al bien.

El presente acto agota la vía administrativa y contra el mismo, y sin perjuicio de su ejecutividad, pueden los interesados interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Donostia con sede en Palacio de Justicia de Atotxa sito en Plaza de Teresa de Calcuta nº 1, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación; todo ello conforme a lo dispuesto en los art. 25 y 8 de la Ley 29/1998 de 13 de julio reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

No obstante, con carácter potestativo, y previo al recurso contencioso administrativo señalado en el párrafo anterior, pueden los interesados interponer contra el presente acto el recurso de reposición regulado en los artículos 116 y 117 de la Ley del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común en la redacción aprobada por la Ley 4/1999 de 13 de enero, a presentar en este Ayuntamiento en el plazo de un mes contado desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación así como cualquier otra acción o recurso que los interesados estimaren oportunos.

Eibar, a 9 de noviembre de 2015

IDAZKARI OROKORRAK - SECRETARIA GENERAL
Arantzazu Echániz Petralanda