



**zonificación y cuantificación de superficies**

residencial VPO R-1	1.394,29 m <sup>2</sup>
servidumbre de uso público sobre R-1	
residencial libre R-2	864,79 m <sup>2</sup>
sistema local de equipamientos públicos EQ-1	2.000,23 m <sup>2</sup>
sistema local de zonas verdes y espacios libres públicos	4.669,38 m <sup>2</sup>
SL-ZV-EL-1	754,18 m <sup>2</sup>
SL-ZV-EL-2	1.450,28 m <sup>2</sup>
SL-ZV-EL-3	1.362,02 m <sup>2</sup>
SL-ZV-EL-4	999,44 m <sup>2</sup>
SL-ZV-EL-5	103,46 m <sup>2</sup>
sistema local de red vial	3.036,46 m <sup>2</sup>
RV-1	2.210,47 m <sup>2</sup>
RV-2	825,99 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SECTOR EGAZELAI</b>	<b>11.985,15 m<sup>2</sup></b>
sistema general de espacios libres SG-EL	5.983 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SISTEMA GENERAL ADSCRITO</b>	<b>5.983 m<sup>2</sup></b>

escala 1:500

ord  
**plan parcial** 08 calificación pomenorizada  
**sector egazelai eibar**  
 aprobación definitiva julio 2008



 marta d'iaz de cerio gastón ARQ  
 COAVN 2.294