



## Familia ugariendako hobariak onibarren zergan

Bonificaciones para familias numerosas en el impuesto sobre bienes inmuebles

### Eskatzailea (zergaduna eta familia ugariaren titularra) / Solicitante (contribuyente y titular familia numerosa)

|                                   |  |                                 |  |                                |  |                         |  |
|-----------------------------------|--|---------------------------------|--|--------------------------------|--|-------------------------|--|
| <b>Izena</b><br>Nombre            |  |                                 |  |                                |  |                         |  |
| <b>1go abizena</b><br>Apellido 1  |  | <b>2. abizena</b><br>Apellido 2 |  |                                |  |                         |  |
| <b>NAN, IFZ...</b><br>DNI, NIF... |  |                                 |  |                                |  |                         |  |
| <b>Kalea</b><br>Calle             |  |                                 |  |                                |  |                         |  |
| <b>Zenbakia</b><br>Número         |  | <b>Km</b><br>Km                 |  | <b>Pegora</b><br>Portal        |  | <b>Blokea</b><br>Bloque |  |
| <b>Solairua</b><br>Piso           |  | <b>Eskailera</b><br>Escalera    |  | <b>Atea</b><br>Puerta          |  | <b>PK</b><br>CP         |  |
| <b>Herria</b><br>Población        |  |                                 |  | <b>Probintzia</b><br>Provincia |  |                         |  |
| <b>Herrialdea</b><br>País         |  |                                 |  | <b>Telefonoak</b><br>Teléfonos |  |                         |  |
| <b>Faxa</b><br>Fax                |  | <b>e-maila</b><br>email         |  |                                |  |                         |  |

### Legetzko ordezkaria / Representante legal

|  |  |                                 |  |                                |  |                         |  |
|--|--|---------------------------------|--|--------------------------------|--|-------------------------|--|
| <b>Izena edo izen soziala</b><br>Nombre o razón social |  |                                 |  |                                |  |                         |  |
| <b>1go abizena</b><br>Apellido 1                       |  | <b>2. abizena</b><br>Apellido 2 |  |                                |  |                         |  |
| <b>NAN, IFZ...</b><br>DNI, NIF...                      |  |                                 |  |                                |  |                         |  |
| <b>Kalea</b><br>Calle                                  |  |                                 |  |                                |  |                         |  |
| <b>Zenbakia</b><br>Número                              |  | <b>Km</b><br>Km                 |  | <b>Pegora</b><br>Portal        |  | <b>Blokea</b><br>Bloque |  |
| <b>Solairua</b><br>Piso                                |  | <b>Eskailera</b><br>Escalera    |  | <b>Atea</b><br>Puerta          |  | <b>PK</b><br>CP         |  |
| <b>Herria</b><br>Población                             |  |                                 |  | <b>Probintzia</b><br>Provincia |  |                         |  |
| <b>Herrialdea</b><br>País                              |  |                                 |  | <b>Telefonoak</b><br>Teléfonos |  |                         |  |
| <b>Faxa</b><br>Fax                                     |  | <b>e-maila</b><br>email         |  |                                |  |                         |  |



## Familia ugariendako hobariak onibarren zergan

### Bonificaciones para familias numerosas en el impuesto sobre bienes inmuebles

#### Etxebizitzaren datuak / Datos del inmueble

|                                      |  |                              |  |                         |  |                         |  |
|--------------------------------------|--|------------------------------|--|-------------------------|--|-------------------------|--|
| <b>Kalea</b><br>Calle                |  |                              |  |                         |  |                         |  |
| <b>Zenbakia</b><br>Número            |  | <b>Km</b><br>Km              |  | <b>Pegora</b><br>Portal |  | <b>Blokea</b><br>Bloque |  |
| <b>Solairua</b><br>Piso              |  | <b>Eskailera</b><br>Escalera |  | <b>Atea</b><br>Puerta   |  | <b>PK</b><br>CP         |  |
| <b>Zenbaki finkoa</b><br>Número fijo |  |                              |  |                         |  |                         |  |

#### Derrigorrezkoa: kontu-zenbakia, hala dagokionean itzulketa egiteko

Obligatorio: número de cuenta para que cuando proceda se realice la devolución

**Titularren izen-abizenak**  
Nombre y apellidos titular

**NAN...**  
DNI...

**Kontu zenbakia (IBAN: 24 digitu) / Número de cuenta (IBAN 24 dígitos)**

|   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| E | S |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

#### Oharrak / Observaciones

#### Jakinarazteko modua / Forma de notificación

**Posta bidez (helbidea aukeratu) / Correo ordinario (seleccionar dirección)**

**Eskatzailearen helbidea / Domicilio de el/la solicitante**

**Legezko ordezkariaren helbidea / Domicilio de el/la representante legal**

**Beste bat / Otro:**

**Elektronikoki - Herritarraren postontzia (NANe, IZENPE): adierazi jakinarazpen-bidalketaren abisurako e-maila.**  
Electrónicamente - Buzón ciudadano/a (DNLe, IZENPE): indicar email para recibir aviso de envío de notificación.

**e-maila:**



#### **INFORMAZIO GARRANTZITSUA:**

Hobariak ezarri dira familia ugariaren titularitatea duten subjektu pasiboen alde, seme-alaba kopuruaren arabera eta familia-unitatearen diru-sarreraren arabera.

| SEME-ALABA KOPURUA                  | DIRU-SARRERAK:   |                     |                     |                    |
|-------------------------------------|--|---------------------|---------------------|--------------------|
|                                     | Zerga-oinarri orokorra + Aurrezkiaren likidazio-oinarria + Lanaren hobaria |                     |                     |                    |
|                                     | 0 – 20.000 €   | 20.001 € - 40.000 € | 40.001 € - 70.000 € | 70.001 € - 90.000€ |
| 3 seme-alaba arteko familiak        | % 90   | % 70                | % 60                | % 50               |
| 4 seme-alabako familiak             | % 90   | % 80                | % 70                | % 60               |
| 5 seme-alaba edo gehiagoko familiak | % 90   | % 90                | % 80                | % 70               |

Etxeak katastroan duen balioa 84.682 eurotik gorakoa bada, hobariaren portzentajeak murrizten joango dira; horrela, hobariz lagundutako kopuru hori ez da izango 84.682 euroko katastroaren balio horri lehenxeago esandako hobari mota horiek aplikatzetik aterako litzatekeenetik gorakoa.

Hobariak eskuratzeko baldintzak hauexek dira:

- Zergaren subjektu pasiboa, zergaduna, familia ugariaren titularra izan behar da.
- Etxe bakar batek jasoko du hobaria, hain zuzen ere familia ugari horren ohiko bizilekuak edo etxebizitzak, eta ohiko bizilekutzat familiako kide guztiak agertzen diren erroldakoa hartuko da.
- Jabekidetzaren kasuan, ezkontideek, izatezko bikotekideek edo seme-alabek, guztien artean, etxebizitzaren jabetzaren edo gozamenaren ehuneko ehuna izan behar dute.
- Familia ugariko kideetako batek berak ere ezin du eduki udalerrian bizileku-izaerako beste higiezin baten titulartasuna % 50eko portzetajearen edo hortik gorakoan. Muga hori aplikatzeko, Udalak ofizioz egiaztatuko du familia ugariko kide bakoitzak herrian duen bizitegi-izaerako higiezin bakoitzaren titulartasunaren portzentajea.

Familia-unitate bakarra osatzen dute legez bananduta ez dauden ezkontideek, izatezko bikoteen kideek eta, baleude, jarraian aipa tzen diren hau ek:

- 25 urtetik beherako seme eta alaba ezkongabeek, haiekin batera etxe berean bizi direnek.
- Epai-aginduz ezgaituak dauden eta guraso-ahala luzatu edo birgaituaren menpekoak diren 25 urtekoek edo hortik gorako seme-alabek.

Legezko banaketaren kasuan, edo ezkon-loturarik ez badago edo izatezko bikoterik ez bada eratu, bai eta horren inguruko ebazpen judiziala dagoenean ere, familia-unitate izango da guraso batez eta aurreko ataletan aipatzen diren seme eta alaba guztiez osatutakoa, zeinekin bizi diren kontuan hartu gabe. Familia-unitatea eratzeko ondorioetarako, seme-alaba guztiak gurasoetako bati esleituko zaizkio, biek hartutako akordioaren arabera.

Akordiorik ez badago, familia-unitate izango da guraso batek eta seme-alaba guztiak osatutakoa, baldin eta guraso horrek seme-alaben zaintza berak bakarrik badu esleitura ebazpen judizial batez. Kasu horretan, bi familia-unitate egon litezke, eta unitate bakoitza osatuko da guraso batez eta ebazpen judizialez guraso horri bakarrik esleitu zaion zaintzapean dauden seme-alabek. Kasu horretan, familia-unitatea izateko, beharrezkoa izango da seme edo alaba baten zaintza judizialki esleituta izatea.

Inor ezin da izan aldi berean bi familia-unitateren kide.

**Eskaerak aurkezteko epea 6 hilabetekoa izango da, apirilaren 1etik irailaren 30era. Ordaindutako zenbatekoaren itzulketa partzial gisa tramitatuko da.**

#### **AURKEZTU BEHARREKO AGIRIAK:**

- Onibarren zergan familia ugariendako hobariaren eskaera behar bezala beteta.
- Legezko ordezkapenaren kasuan, legezko ordezkariaren NANA edo horren balio bereko beste dokumenturen bat eta ordezkapena dokumentu bidez egiaztatua. Egiaztapen hori, zuzenbidean baliozkotzat har daitekeen edozein bitartekoren bidez egin daiteke (notario-ahalordeak, eskriturak...).
- Zergaren sortzapenean indarrean dagoen familia ugariaren titulua.
- Familia-liburua.
- Etxebizitzaren jabe izatearen titulua (bakarrik eskaera egiten den lehen aldian).
- Familia-unitateko kide guztien Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko Zergaren aitortpena, etekin fiskalaren aurreko urteari dagokiona. Aitortpen hori egitera behartua egon ezean, inguruabar hori egiaztatzeko ziurtagiria aurkeztu behar da, bai eta familia-unitateko kide guztien urte horretako informazio fiskala ere.
- Legezko banaketaren kasuan, edo ezkon-loturarik ez badago edo izatezko bikoterik ez bada eratu, bai eta horren inguruko ebazpen judiziala dagoenean ere:
  - Guraso bati semeak edo alabak esleitzeko akordioa.
  - Horren inguruko ebazpen judiziala.
- Epai-aginduz ezgaituak dauden eta guraso-ahala luzatu edo birgaituaren menpekoak diren 25 urteko edo hortik gorako seme-alaben kasuan, seme-alaben ezgaitzea egiaztatzen duen dokumentazioa.
- Ordaindutako zenbatekoa itzultzea bidezkoa izan eta bankuko kontuaren titularra zergaduna bera ez bada, DIRU-ITZULERAK KOBRAZTEKO BAIMENA (DI0010\_D002) behar bezala beteta (PEGORAn eta [www.eibar.eus](http://www.eibar.eus) udal webgunean eskuragarri) eta kobratzera doanaren NANA edo horren balio bereko beste dokumenturen bat.

**Udalak zergaren sortzapenaren uneko bizidetasun-egiaztagiria erantsiko dio eskaerari.**

**INFORMACIÓN DE INTERÉS:**

Se establecen ciertas bonificaciones a favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa en función del número de hijos/as y de los ingresos de la unidad familiar.

| Nº DE HIJOS/AS               | INGRESOS ECONÓMICOS:   |                     |                     |                    |
|------------------------------|--|---------------------|---------------------|--------------------|
|                              | Base imponible general + Base liquidable del ahorro + Bonificación del trabajo |                     |                     |                    |
|                              | 0 – 20.000 €   | 20.001 € - 40.000 € | 40.001 € - 70.000 € | 70.001 € - 90.000€ |
| Familias de hasta 3 hijos/as | % 90   | % 70                | % 60                | % 50               |
| Familias de 4 hijos/as       | % 90   | % 80                | % 70                | % 60               |
| Familias de 5 o más hijos/as | % 90   | % 90                | % 80                | % 70               |

En el caso de viviendas con valor catastral superior a 84.682 €, los porcentajes de bonificación se reducirán en la parte que corresponda, de forma que la cantidad bonificada no exceda de la que resultaría de aplicar los tipos de bonificación antes indicados al valor catastral de 84.682 €. Estos son los requisitos para acceder a las bonificaciones:

- El sujeto pasivo del impuesto deberá tener la condición de titular de familia numerosa.
- Será objeto de bonificación un único inmueble, que se corresponderá con el de residencia habitual de la familia numerosa, entendiéndose como tal aquélla en la que se encuentren empadronados los miembros de la familia.
- En el caso de copropiedad, los cónyuges. los/as miembros de la pareja de hecho o los/as hijos/as deben de ostentar, entre todos/as, el cien por cien de la propiedad o usufructo de la vivienda.
- Ningún miembro de la familia numerosa podrá ostentar la titularidad de otro inmueble de carácter residencial en el municipio en un porcentaje igual o superior al 50 %. Para la aplicación de este límite se comprobará de oficio por el Ayuntamiento el % de titularidad que cada miembro de la familia numerosa tiene en cada inmueble de carácter residencial que posee en el municipio.

Constituyen unidad familiar los cónyuges no separados legalmente, así como los miembros de la pareja de hecho y, si los hubiere:

- a) Hijos e hijas solteros/as menores de 25 años que convivan con ellos en el mismo domicilio.
- b) Hijos e hijas de 25 o más años incapacitados judicialmente sujetos/as a patria potestad prorrogada o rehabilitada.

En el caso de separación legal o cuando no exista vínculo matrimonial o pareja de hecho constituida, así como en los casos de existencia de resolución judicial al efecto, la formada por un progenitor y todos los hijos e hijas a que se refieren los dos apartados anteriores, independientemente de con quien convivan.

A los efectos de constituir unidad familiar, la totalidad de los hijos e hijas se atribuirá a uno solo de los progenitores, según acuerdo de ambos. Si no constare dicho acuerdo, constituirá unidad familiar el progenitor con la totalidad de los hijos e hijas cuyo cuidado tenga atribuido de forma exclusiva en virtud de resolución judicial. En este supuesto, podrán existir dos unidades familiares y cada unidad familiar estará constituida por el progenitor y los hijos e hijas cuyo cuidado tenga atribuido judicialmente de forma exclusiva. En este caso para constituir unidad familiar se precisará tener atribuido judicialmente el cuidado de algún hijo o hija.

Nadie puede formar parte de dos unidades familiares al mismo tiempo.

**El plazo para presentar las solicitudes será de 6 meses, desde el 1 de abril al 30 de septiembre. Será tramitado como una devolución parcial del importe abonado.**

**DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR:**

- Solicitud de bonificación para familias numerosas en el impuesto sobre bienes inmuebles debidamente cumplimentada.
- En caso de representación legal, DNI o documento equivalente de el/la representante legal y acreditación documental de la representación. La acreditación podrá hacerse por cualquier medio válido en derecho (poderes notariales, escrituras...).
- Título de familia numerosa que se encuentre vigente en el momento de devengo del impuesto.
- Libro de Familia.
- Título de propiedad del inmueble (solamente la primera vez que se realiza la solicitud).
- Declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF) del año inmediatamente anterior al del beneficio fiscal, de todos/as los/as integrantes de la unidad familiar. En caso de no haber estado obligado a la presentación de la misma, certificado que acredite dicha circunstancia e información fiscal de todos los miembros de la unidad familiar.
- En el caso de separación legal o cuando no exista vínculo matrimonial o pareja de hecho constituida, así como en los casos de existencia de resolución judicial al efecto:
  - Acuerdo por el cual se atribuye a uno de los progenitores los hijos o hijas.
  - Resolución judicial al efecto.
- En caso de hijos/as de 25 o más años incapacitados/as judicialmente sujetos/as a patria potestad prorrogada o rehabilitada, documentación que justifique dicha incapacidad.
- En caso de que proceda la devolución del importe abonado y el/la titular de la cuenta bancaria no coincida con el/la contribuyente, AUTORIZACIÓN PARA COBRO DE DEVOLUCIONES DE INGRESOS (DI0010\_D002) debidamente cumplimentada (disponible en PEGORA y [www.eibar.eus](http://www.eibar.eus)) y DNI o documento equivalente de el/la autorizado/a al cobro.

**El Ayuntamiento adjuntará a la solicitud el volante de convivencia a fecha del momento del devengo del impuesto.**