

EBAZPENEN ZERRENDA DATAREN ARABERA. (2021EKO MARTXOAREN 18 TIK 2021EKO APIRILAREN 16RA)

2021-03-18: harrerako etxebizitza zerbitzuaren luzapena ematea. M.H.J.

2021-03-22: 10 zenbakiko fakturei dagozkien obligazioak aitortzea.

2021-03-22: 10(bis) zenbakiko fakturei dagozkien obligazioak aitortzea.

2021-03-22: Kontratu txikien adjudikazioak.

- Eibarren Akebaiko proiektu baterako logoa sortzea.
- Merkatarien Elkartearen bonuak, bullyngaren aurkako logo-lema lehiaketa irabazi duen lanerako.
- lantalderako material hornidura (case eskulekua 580) aurrekontua martxoak 10.
- prokuradorea 26/20 zenbakiko exekutiboan. Poliziaren eta Larrialdien Euskal Sindikatua-SVPE.
- lantalderako makineriarako piezen hornidura alb 8581.
- lantalderako material hornidura (kaskoa) – aurrekontua 1435-21.
- burdingintzako material hornidura lantalderako. Alb 0351.
- burdingintzako material hornidura lantalderako. Alb 0268.
- Ama Kontzeptzionista Frantziskotarrek aurkeztutako 887/2019 errekurso-prozedurako prokuradorea.
- liburutegirako liburuak (26804).
- 2021eko urtarril, otsail eta martxoko larunbatetan Astelena pilotalekua alokatzea bertan umeentzat jolas gunea kokatzeko.
- Seinaleztatzeko materiala.

RELACIÓN DE RESOLUCIONES DE ALCALDÍA POR FECHA. (DESDE 18-03-2021 HASTA 16-04-2021)

18-03-2021: conceder la prórroga del servicio de piso de acogida. M.H.J.

22-03-2021: reconocer las obligaciones correspondientes a las facturas nº 10.

22-03-2021: reconocer las obligaciones correspondientes a las facturas nº 10(bis).

22-03-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- creación de un logo para un proyecto de Eibarren Akebai.
- bonos de la Asociación de Comerciantes para el trabajo ganador del concurso logo-lema frente al bullyng.
- suministro de material (manija case 580) para la brigada- 10 marzo pto.
- procuradora en ejecutivo nº 26/20. Recurso Sindicato Vasco de Policía y Emergencias- SVPE.
- suministro piezas para maquinaria brigada (rod y reten) alb 8581.
- suministro de material (casco) para la brigada – pto 1435-21.
- suministro material de ferretería para brigada-Alb 0351.
- suministro material de ferretería para brigada-Alb 0268.
- procuradora en procedimiento 887/2019 recurso Madres Concepcionistas Franciscanas.
- libros para la biblioteca (26804).
- alquiler del frontón Astelena los sábados de enero, febrero y marzo de 2021 para situar en la misma el parque infantil.
- material de señalización.

- lantalderako baldosa-hornidura (39-19-4) krema kolorea 6.124/2021.
 - eskuak lehortzeko papera.
 - garbiketako produktuak.
 - garbiketako produktuak.
 - Markeskua lorategien mantentze-lanen zerbitzua.
 - 2021 urteko FEMP elkartearen bazkide-kuota.
 - Argazki-erakusketarako 6 dorre-unitate eraiki, muntatu eta desmuntatzea.
 - 150 x 122 beleda motako arbel esmaltatu zuriaren hornidura.
- suministro de baldosas para la brigada (39-19-4) color crema 6124/2021.
 - rollos de papel secamanos.
 - productos de limpieza.
 - productos de limpieza.
 - servicio mantenimiento de jardines de Markeskua.
 - cuota asociado FEMP 2021.
 - construcción, montaje y desmontaje de 6 uds de torres para exposición de fotografía.
 - suministro de pizarra tipo veleda (fabio) esmaltada 150 x 122.
- 2021-03-22: desgaitasuna duten pertsonentzako aparkatzeko txartela berritzea. J.C.Y.A.
- 2021-03-22: dirulaguntza emateko espedientearen instrukzioari ekitea. Enpresen lehiakortasuna hobetzeko azterlana eta jarduerak.
- 2021-03-22: kontratuaren likidazioa onartzea. Esp. 2016026.
- 2021-03-22: kontratuaren likidazioa onartzea. Esp. 2018027.
- 2021-03-22: kontratuaren likidazioa onartzea. Esp. 2018029.
- 2021-03-22: harrerako etxebizitza zerbitzuaren luzapena ematea. V.B.M.T.
- 2021-03-22: errolda-inzkripzioaren iraungitze-espediente irekitzea. Urtarrila eta otsaila.
- 2021-03-22: Udal Lantaldeko arduradunerako onartuen eta baztertuen behin-behineko zerrenda onartzea.
- 2021-03-22: Gizarte Larrialdietarako dirulaguntzak gutxitzea eta itzultzeko eskatzea. Kopurua. Esp. 1.
- 2021-03-22: Gizarte Larrialdietako dirulaguntzak itzultzeko eskatzea. Kopurua. Esp. 3.
- 22-03-2021: renovar tarjeta de estacionamiento para personas con discapacidad. J.C.Y.A.
- 22-03-2021: iniciar la instrucción del expediente para la concesión de subvención. Estudio y acciones conducentes a la mejora competitiva de empresas.
- 22-03-2021: aprobar la liquidación del contrato. Exp. 2016026.
- 22-03-2021: aprobar la liquidación del contrato. Exp. 2018027.
- 22-03-2021: aprobar la liquidación del contrato. Exp. 2018029.
- 22-03-2021: conceder prórroga del servicio del piso de acogida. V.B.M.T.
- 22-03-2021: incoar expediente de caducidad de inscripción padronal. Enero y febrero.
- 22-03-2021: aprobar lista provisional de admitidos/as y excluidos/as encargado de la brigada.
- 22-03-2021: minorar y requerir la devolución de Ayudas de Emergencia Social. Cantidad Exp. 1.
- 22-03-2021: requerir la devolución de Ayudas de Emergencia social. Cantidad Exp. 3.

2021-03-23: 2021.urtean 16 emanaldi egiteko kontratua adjudikatzea. Esp. 2021006.	23-03-2021: adjudicar el contrato para la celebración de 16 actuaciones durante el año 2021. Exp. 2021006.
2021-03-23: "Platea 2021" Toki-erakundeen Espazioetan Arte Eszenikoen Ikuskizunak Zirkulatzeko Estatuko Programari atxikitzea berrizteko eskatzea.	23-03-2021: solicitar la renovación de la adhesión al Programa Estatal de Circulación de Espectáculos de Artes Escénicas en Espacio de las Entidades Locales "Platea 2021".
2021-03-23: Karmen 3, 6. ezkerren zenbakirako obra-lizentzia ematea.	23-03-2021: conceder licencia de obras en Karmen nº 3, 6 iz.
2021-03-23: desgaitasuna duten pertsonentzako aparkatzeko txartelak berriztea.	23-03-2021: renovar tarjeta de estacionamiento para personas con discapacidad. M.T.T.S.
2021-03-23: Legarre 6 zenbakirako obra-lizentzia ematea.	23-03-2021: conceder licencia de obras en Legarre nº 6.
2021-03-23: Romualdo Galdos 11, 4. eskuinerako obra-lizentzia ematea.	23-03-2021: conceder licencia de obras en Romualdo Galdos nº 11, 4 dch.
2021-03-23: Mutiola 4, 2. eskuinerako obra-lizentzia ematea.	23-03-2021: conceder licencia de obras en Mutiola nº 4, 2 dch.
2021-03-23: Jardíñeta 8, 3 B zenbakirako obra-lizentzia ematea.	23-03-2021: conceder licencia de obras en Jardíñeta nº 8, 3 b.
2021-03-23: behin betiko bermea itzultzea. Esp. 2018063.	23-03-2021: proceder a la devolución de la garantía definitiva. Exp. 2018063.
2021-03-23: erabilera publikoko bidetzat hartzea Gaztelu baserriko landa-finkatik doan pista.	23-03-2021: reconocer como de uso público la pista que transcurre por la finca rústica del caserío Gaztelu.
2021-03-23: obra-lizentzia ematea Urtzaile 2, 1.eskuinean.	23-03-2021: conceder licencia de obras en Urtzaile 2, 1 dch.
2021-03-23: obra-lizentzia ematea Bidebarrieta 48 zenbakian.	23-03-2021: conceder licencia de obras en Bidebarrieta nº 48.
2021-03-23: Txoko tabernako terrazan manpara mugikorak jartzea baimentzea.	23-03-2021: autorizar la instalación de mamparas móviles en terraza en bar Txoko.
2021-03-23: obra-lizentzia ematea Isasi 19rako.	23-03-2021: conceder licencia de obras en Isasi 19.
2021-03-24: 100.000 euroko gastu bat onartzea 1.1000.471.03.433.10 partidari egotzia.	24-03-2021: aprobar un gasto por importe de 100.000€ con imputación a la partida 1.1000.471.03.433.10.
2021-03-24: Itzulia Basque Country 2001 lasterketaren etapa bat kontratatzekeo espediente onartzea.	24-03-2021: aprobar el expediente para la contratación de una etapa de la itzulia Basque Country 2021.
2021-03-24: Bidegabe egindako diru-sarrerak itzultzeko eskubidea aitortzea.	24-03-2021: reconocer el derecho a la devolución de ingresos indebidos. Número 008/2021.

2021-03-25: Kontratu txikien adjudikazioak.

- Charpy Penduluaren tasazioa.
- Urkizu Eskolako pasarela konpontzea.
- Valenciaga Memoriala txirrindularitza lasterketarako garikur bat (Eibarko Hiria Sari Nagusia).
- 2021eko apiriletik ekaina arte kulturarteko arreta psikosozialeko zerbitzuak.
- Azitaingo Oinarrizko Lanbide Heziketa Insitukurako iturgintzako materiala.
- Azitaingo Oinarrizko Lanbide Heziketa Udal Institutuko hondakinen kudeaketa.
- Hozkailua Gizartekintzako Etxebizitza baterako.
- 46 xafla irristagaitz.
- "Gaztezulo" aldizkariaren urteko harpidetza.

2021-03-25: Idoya Sarasqueta izendatzea San Andres Fundazio Publikoko Batzarraren presidenteorde.

2021-03-25: desgaitasuna duten pertsonentzako aparkatzeko txartela berritzea. F.E.N.

2021-03-25: behin betiko bermea itzultzea. Esp. 2014039.

2021-03-25: produktuen lagapena ematea. M.E.A.V.

2021-03-25: harrerako etxebizitza zerbitzuaren luzapena ematea. G.S.O.

2021-03-25: udal laguntza teknikoen zerbitzua iraungitzea. A.V.L.

2021-03-26: Kontratu txikien adjudikazioak.

- Mariano Arsuagaren erakusketan kaltetutako koadro bat konpontzea.

25-03-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- Tasación de Pendulo Charpy.
- reparación pasarela Urkizu eskola.
- suministro de un trofeo para la carrera Ciclista Memorial Valenciaga (Gran Premio Ciudad de Eibar).
- servicios de atención psicosocial transcultural entre los meses de abril y junio de 2021.
- Material de fontanería para el Instituto de Formación Profesional Básica de Azitain.
- Gestión de residuos del Instituto Municipal de Formación Profesional Básica de Azitain.
- Suministro de frigorífico para Piso de Servicios Sociales.
- 46 láminas antideslizantes.
- suscripción anual revista "Gaztezulo".

25-03-2021: nombra a Idoya Sarasqueta vicepresidenta de la Junta de la Fundación Pública San Andrés.

25-03-2021: renovar la tarjeta de estacionamiento para pesonas con discapacidad. F.E.N.

25-03-2021: proceder a la devolución de la garantía definitiva. Exp. 2014039.

25-03-2021: conceder la cesión de productos. M.E.A.V.

25-03-2021: conceder la prórroga del servicio de piso de acogida. G.S.O.

25-03-2021: Extinguir el servicio de ayudas técnicas municipales. A.V.L.

26-03-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- Restauración de un cuadro dañado en la exposición de Mariano Arsuaga.

<ul style="list-style-type: none"> - Paperontzi zirkularren eta erdizirkularren hornidura. Aurrekontua 20769099. - Udaltzaingoaren buruzagitzaren kutxa gotorra konpontzea. - Formazioa: <i>“Hacienda local: especial referencia urbanismo”</i>. - Udal Lantaldearen ibilgailua mantentzeko materialaren hornidura –kamioia- aurrekontua XEQ000227. - Langile berri batentzako NBE ekipoa. 	<ul style="list-style-type: none"> - suministro de papeleras circulares y semi-circulares pto 20769099. - arreglo caja fuerte jefatura Policía Municipal. - Formación: <i>“Hacienda local: especial referencia urbanismo”</i>. - suministro de material para mantenimiento de vehículo de la brigada –camión- XEQ000227. - Suministro de EPI para nueva trabajadora.
<p>2021-03-26: Tiburtzio Anitua 2 behean bide publikoan erakus-mahaiak jartzeko lizentziaren titulartasuna aldatzea baimentzea.</p>	<p>26-03-2021: conceder cambio de titularidad de la licencia para la colocación de expositores en la vía pública en Tiburzi Anitua nº 2 bj.</p>
<p>2021-03-26: kontratu txikien adjudikazioak hedatzea. Esp. 564/21.</p>	<p>26-03-2021: ampliar las adjudicaciones de contratos menores. Exp. 564/21.</p>
<p>2021-03-26: kontratua adjudikatzea C.O.G, SL enpresari. Esp. 2020065.</p>	<p>26-03-2021: adjudicar el contrato a la empresa C.O.G, S.L. Exp. 2020065.</p>
<p>2021-03-26: kontratua adjudikatzea I.I.Y.A, SA enpresari. Esp. 2020055.</p>	<p>26-03-2021: adjudicar el contrato a la empresa I.I.Y.A, SA. Exp. 2020055.</p>
<p>2021-03-26: ondasun higiezinaren gaineko zergan aplikatu beharreko errekar gutik etxebizitzak salbuestea. Hirugarren zerrenda.</p>	<p>26-03-2021: excluir viviendas del recargo a aplicar en el impuesto sobre bienes inmuebles. Tercera relación.</p>
<p>2021-03-26: desgaitasuna duten pertsonentzako aparkatzeko txartela berritzea. A.U.B.</p>	<p>26-03-2021: renovar tarjeta de estacionamiento para personas con discapacidad. A.U.B.</p>
<p>2021-03-29: 11 zenbakiko fakturei dagozkien obligazioak aitortzea.</p>	<p>29-03-2021: reconocer las obligaciones correspondientes a las facturas nº 11.</p>
<p>2021-03-29: 11(bis) zenbakiko fakturei dagozkien obligazioak aitortzea.</p>	<p>29-03-2021: reconocer las obligaciones correspondientes a las facturas nº 11(bis).</p>
<p>2021-03-29: kontratuaren likidazioa onartzea. Esp. 2017017.</p>	<p>29-03-2021: aprobar la liquidación del contrato. Exp. 2017017.</p>
<p>2021-03-29: dirulaguntza emateko espedientearen instrukzioa hastea. Langabeak edo enplegua hobetu nahian ari direnak.</p>	<p>29-03-2021: iniciar la instrucción del expediente para concesión de subvención. Personas desempleadas o en situación de mejora de empleo.</p>
<p>2021-03-29: kontratuaren 1. luzapena onartzea. Esp. 2018041.</p>	<p>29-03-2021: aprobar la prórroga nº 1 del contrato. Exp. 2018041.</p>

2021-03-29: desgaitasuna duten pertsonentzako aparkatzeko txartela ematea. S.A.B.	29-03-2021: conceder tarjeta de estacionamiento para personas con discapacidad. S.A.B.
2021-03-29: desgaitasuna duten pertsonentzako aparkatzeko txartela ematea. N.L.L.	29-03-2021: conceder tarjeta de estacionamiento para personas con discapacidad. N.L.L.
2021-03-29: Sansaburu kaleko 9 zenbakian daogen garajearen titulartasuna itzultzea.	29-03-2021: revertir la titularidad del garaje nº 9 de Sansaburu.
2021-03-29: eskaera onartzea, justifikazio-kontua onartzea eta justifikazioa ontzat ematea. Pagatxa.	29-03-2021: aceptar solicitud, aprobar cuenta justificativa y dar por válida la justificación. Pagatxa.
2021-03-29: eskaera onartzea, justifikazio-kontua onartzea eta justifikazioa ontzat ematea. Rugby.	29-03-2021: aceptar solicitud, aprobar cuenta justificativa y dar por válida la justificación. Rugby.
2021-03-29: eskaera onartzea, justifikazio-kontua onartzea eta justifikazioa ontzat ematea. Lacasiun.	29-03-2021: aceptar solicitud, aprobar cuenta justificativa y dar por válida la justificación. Lacasiun.
2021-03-29: eskaera onartzea, justifikazio-kontua onartzea eta justifikazioa ontzat ematea. Mujeres al cuadrado.	29-03-2021: aceptar solicitud, aprobar cuenta justificativa y dar por válida la justificación. Mujeres al cuadrado.
2021-03-29: bitarteko funtzionarioaren izendapena egitea Udaltzaingoaren oinarrizko eskalako agente gisa. A.P.P.	29-03-2021: realizar nombramiento como funcionario interino como agente de la escala básica de la policía local. A.P.P.
2021-03-30: kontratuaren 2. luzapena onartzea. Esp. 2019022.	30-03-2021: aprobar la prorroga nº 2 del contrato. Exp. 2019022.
2021-03-30: kontratuaren 2. luzapena onartzea. Esp. 2019016.	30-03-2021: aprobar la prorroga nº 2 del contrato. Exp. 2019016.
2021-03-30: dirulaguntzak emateko espedientearen instrukzioa hastea. Eibarko enpresak lekuz aldatu/handitu/modernizatzea.	30-03-2021: iniciar la instrucción del expediente para la concesión de subvenciones. Traslado/ampliación/modernización de empresas en Eibar.
2021-03-30: dirulaguntzak emateko espedientearen instrukzioa hastea. Toribio Echevarria Saria.	30-03-2021: iniciar la instrucción del expediente para la concesión de las subvenciones. Premio Toribio Echevarria.
2021-03-30: dirulaguntzak bideratzeko deialdia onartzea. Langabeak edo enplegua hobetu nahian ari direnak.	30-03-2021: aprobar convocatoria para canalización de subvenciones. Personas desempleadas o en situación de mejora de empleo.
2021-03-30: kontratua adjudikatzea G.I, SL enpresari. Esp. 2020066.	30-03-2021: adjudicar el contrato a la empresa G.I, S.L. Exp. 2020066.
2021-03-30: ondare-erantzukizunagatiko prozedura hastea. 2021KALTEA003.	30-03-2021: iniciar procedimiento de responsabilidad patrimonial. 2021DAÑO003.

2021-03-30: ondare-erantzukizunagatiko prozedura hasia. 2021KALTEA004.

2021-03-30: biztanleen udal erroldan baja ematea.

2021-03-30: errolda onartzea. 011/2021 Kargua.

2021-03-30: errolda onartzea. 012/2021 Kargua.

2021-03-31: Kontratu txikien adjudikazioak.

- Udaltzaingoak erabilitako hiru su-itzalgailuren erreparazioak.
- Euskararen Transmisioaren XI. Mintegiaren antolaketa eta dinamizazioa.
- Gazte artean BHI IES Eibar erakusketarako obrak garraioa.
- sistemen monitorizazio eta auditoritza zerbitzua.
- landa-bidean hormigoizko zoladura egitea Gaztelu baserriaren parean.
- A5 kartel bat museoarako.
- Iturburuko beragailuen eta ur beroaren OCA ikuskaritzan antzemandako akatsen konponketa.
- 16MG 2 pendrive.
- "El Diario Vasco" egunkariko harpidetza.
- hiru obrak Segurtasun eta Osasun arloko koordinazioa.
- Itzulia lasterketaren zuzenekoan aipamen bat jartzea.
- Itzulia lasterketaren zuzenekoan sartuko diren irudien diseinua.
- eskultura eta txapa bat erostea.
- umeendako jolastokientzako pieza.
- komunikabideetan iragarkiak jartzea.

30-03-2021: iniciar procedimiento de responsabilidad patrimonial. 2021DAÑO0004.

30-03-2021: dar de baja en el Padrón Municipal de habitantes.

30-03-2021: aprobar el padrón. Cargo nº 011/2021.

30-03-2021: aprobar el padrón. Cargo nº 012/2021.

31-03-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- recargas de tres extintores utilizados por la Policía municipal.
- organización y dinamización del XI seminario de transmisión del euskera.
- transporte de trabajos para la exposición gazte artean BHI IES Eibar.
- servicio de Monitorización y auditorias de sistemas.
- ejecución de solera de hormigón en PR junto al caserío Gaztelu.
- una cartela A5 para museo.
- subsanación de deficiencias detectadas OCA calefacción y ACS Iturburu.
- 2 pen drive 16 MG.
- suscripción periódico "El Diario Vasco".
- coordinación Seguridad y Salud en tres obras.
- Inserción de sobrepresiones en la retransmisión de la Itzulia.
- diseño de sobrepresiones para la retransmisión de la Itzulia.
- compra de escultura y chapilla.
- piezas para juegos infantiles.
- inserción de publicidad en medios de comunicación.

- komunikabideetan iragarkiak sartzea.
- Andretxearen telefono-zenbaki berriaren pegatinak erostea.
- entitatearen ordezkari izatearen ziurtagiria egitea.
- hilabeteko harpidetza Videoscribe aplikazioan.
- Eibarko historiari buruzko 2. testua ingelesera itzultzea eta grabaketa.
- hezkuntzarako Microsoft Officeko 365 lizentzia.
- Valenciaga Memorialaren aurkezpena streaming bidez ematea.
- inserción de publicidad en medios de comunicación.
- adquisición de pegatinas del nuevo teléfono de Andretxea.
- emisión de un certificado de representate de entidad.
- 1 mes suscripción aplicación Videscribe.
- traducción al inglés y locución de 2º texto historia de Eibar.
- Licencias Microsoft Office 365 para educación.
- retransmisión vía streaming de la presentación del Memorial Valenciaga.

2021-03-31: errolda-inskripzioaren iraungitzea aitortzea eta baja ematea. Urria, azaroa eta abendua.

31-03-2021: declarar la caducidad de inscripción padronal y proceder a la baja. Octubre, noviembre y diciembre.

2021-03-31: San Andres Fundazio Publikoaren Aurrekontuaren likidazioa onartzea.

31-03-2021: aprobar la liquidación del Presupuesto de la Fundación Pública San Andrés.

2021-03-31: Eibarko Kirol Patronatuaren Aurrekontuaren likidazioa onartzea.

31-03-2021: aprobar la liquidación del Presupuesto del Patronato Municipal de Deportes de Eibar.

2021-03-31: Eibarko Udalaren Aurrekontuaren likidazioa onartzea.

31-03-2021: aprobar la liquidación del Presupuesto del Ayuntamiento de Eibar.

2021-04-06: 12 zenbakiko fakturei dagozkien obligazioak aitortzea.

06-04-2021: reconocer las obligaciones correspondientes a las facturas nº 12.

2021-04-06: dirulaguntza izenduna bideratzeko hitzarmena onartzea. BIC gipuzkoa Berrilan, SA.

06-04-2021: aprobar el convenio para la canalización de subvención nominativa. BIC gipuzkoa Berrilan, S.A.

2021-04-06: enpresak lekualdatu/handitu/modernizatzeko dirulaguntzak bideratzeko deialdia onartzea.

06-04-2021: aprobar la convocatoria para la canalización de subvención para el apoyo al traslado o ampliación/modernización de empresas.

2021-04-06: dirulaguntza emateko espedientearen instrukzioa hastea. Asoziazionismoa eta parte hartze soziala sustatzeko ekintzak.

06-04-2021: iniciar instrucción del expediente para la concesión de subvención. Acciones de promoción el asociacionismo y de la participación social.

2021-04-06: bulegoko materaila hornitzeko espedienteari txertatzea.

06-04-2021: proceder a la adhesión al expediente para el suministro de material de oficina.

2021-04-06: 8.100 euro ordaintzea onartzea. "Txikitto" aldizkariaren edizioa 2021 ekitaldian.

2021-04-06: 3.000 euro ordaintzea onartzea. Tailerrak eta hitzaldiak antolatzea. 2021.

2021-04-06: 36.024,60 euro ordaintzea onartzea. "Eta Kitto" aldizkariaren edizioa.

2021-04-06: 30.544,80 euro ordaintzea onartzea. Berbetan.

2021-04-06: 75.000 euro ordaintzea onartzea. Zaindu zaitez.

2021-04-06: 20.250 euro ordaintzea onartzea. Denda txikiak sustatzeko, dinamizatzeko eta sustertzeko jarduerak.

2021-04-06: administrazio-espedientea bidaltzea. 27/2021-E zenbakia.

2021-04-06: 2021 udal aurrekontuaren kreditu-transferentzien laugarren espedientea onartzea.

2021-04-06: 2021 Udal Aurrekontuaren kreditu-transferentzien laugarren espedientea onartzea.

2021-04-07: Kontratu txikien adjudikazioak.

- "60ak eta Trantsizioa Eibarren" proiektua, ahozko testigantzak (15) bildu, etiketatu eta kodifikatzeko; elkarrizketatuen datuak eta haiek proiekturako emandako baimenak batzea.
- prentsa-oharrak egiteko komunikazio zerbitzua.
- prentsa-oharrak egiteko komunikazio zerbitzua.
- ordainagiriak inprimatzea.
- jateko bona.
- apirilaren 16an 19:00etan Coliseo Antzokian izango den Bernardo Garcia-Huidobroren gitarra kontzertua kontratatzea.

06-04-2021: aprobar el abono de 8.100 €. Edición de la revista "Txikitto" durante el 2021.

06-04-2021: aprobar el abono de 3.000€. organización de talleres y conferencias 2021.

06-04-2021: aprobar el abono de 36.024,60 €. Edición de la revista "Eta kitto".

06-04-2021: aprobar el abono de 30.544,80€. Berbetan.

06-04-2021: aprobar el abono de 75.000€. Zaindu zaitez.

06-04-2021: aprobar el abono de 20.250€. Actividades de promoción, dinamización y animación comercial del pequeño comercio.

06-04-2021: remitir el expediente administrativo nº 27/2021-E.

06-04-2021: aprobar el cuarto expediente de transferencias de crédito del presupuesto municipal 2021.

06-04-2021: aprobar el cuarto expediente de transferencia de créditos del Presupuesto municipal 2021.

07-04-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- Proyecto "60ak eta Trantsizioa Eibarren" para recoger testimonios orales (15), catalogar, etiquetar y codificar, así como recabar los datos de las personas entrevistadas y su consentimiento formal para el proyecto.
- servicio de comunicación para elaboración de notas de prensa.
- servicio de comunicación para elaboración de notas de prensa.
- impresión de recibos.
- bono comida.
- contratación de Bernardo Garcia-Huidobro para un concierto de guitarra el 16 de abril a las 19:00 horas en el Coliseo.

- udaletxeko ate automatikoren asistentzia.
- bilkura aretoko audio-ekipamendurako kablea.
- ordenantza fiskalen hasierako onarpena: iragarkia argitaratzea.
- ordenantza fiskalen hasierako onarpena: iragarkia argitaratzea.
- Web-orrirako testuen itzulpena frantsesez eta ingelesez.
- binilozko kartela A5 neurrikoa hilabeteko piezarako.
- asistencia puerta automática ayuntamiento.
- cable equipamiento audio salón de plenos.
- aprobación inicial de las ordenanzas fiscales publicación anuncio.
- publicación anuncio aprobación inicial ordenanzas fiscales.
- traducción textos página web francés e inglés.
- cartel vinilo a5 pieza de lmes.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 1. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 1.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 2. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 2.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 3. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 3.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 4. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 4.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 5. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 5.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 6. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 6.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 7. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 7.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 8. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 8.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskaerak onartzea. 9. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 9.

2021-04-07: Gizarte Larrialdietarako Dirulaguntzen eskabideak ukatzea. 1. zenbakiko Eranskina.

07-04-2021: denegar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 1.

2021-04-07: inprimaketa-ekipoak hornitzeko eta mantentzeko kontratazio-espeditentean txertatzea.

2021-04-07: "Astelena frontoian solairuarte bat eraikitzea eta aldagela nagusia eraberritzea" obra-exekuzioaren proiektua onartzea.

2021-04-07: balio justua eta ordainketa-akta sinatzea ordaintzea . Jardifneta 2.

2021-04-07: Urkizu 10-16rako obra-lizentzia ematea.

2021-04-07: Alkatetzaren 2020ko azaroaren 9ko ebazpenaren kontrako berraztertze-errekurtso ezestea.

2021-04-08: Kontratu txikien adjudikazioak.

- 24" led Smat tb.
- Bista Eder 1eko lokalerako inprimagailua erostea (hezitzaileak).
- LiburuTuber lehiaketako liburuak erosteko bonoak (75€ko 3 bono).
- formazioa: "Jeid 21. Jornadas Españolas de Información y Documentación".
- komunikabideetan iragarkiak jartzea.
- motorraren errotulazioa, Udaltzaingoaren irudia, Eibarko armaria...
- wifi sarbide-puntuen lizentziak berritzea.
- Argazkilaritza maiatzean liburuxka egitea.
- Lantalderako materiala (megafoniarako orga) aurrekontua 01/000223.
- Gutunazalak, 110x220 (2050 gutunazal)

07-04-2021: proceder a la adhesión al expediente de contratación para el suministro y mantenimiento de equipos de impresión.

07-04-2021: aprobar el proyecto de ejecución de la obra "construcción de una entreplanta y renovación del vestuario principal del frontón Astelena".

07-04-2021: proceder al pago del justiprecio y la firma del acta de pago. Jardifneta 2.

07-04-2021: conceder licencia de obras en Urkizu 10-16.

07-04-2021: desestimar recurso de reposición contra la Resolución de Alcaldía de 09-11-2020.

08-04-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- Smart TV led 24".
- compra de impresora para el local de Bista Eder 1 (educadores).
- bonos para compra de libros Concurso LiburuTuber (3 bonos de 75€).
- Formación: "Jeid 21. Jornadas Españolas de Información y Documentación".
- Inserción de publicidad en medios de comunicación.
- rotulación de moto, imagen Policía Municipal, escudo Eibar...
- renovación de licencias de puntos de acceso wifi.
- realización del folleto Argazkilaritza maiatzean – Mayo fotográfico.
- suministro de objeto para la brigada (carro para megafonía) pto 01/000223.
- suministro de sobres 110x220 (2050 unid).

2021-04-08: bete gabeko obligazioen ondorioz, 233,30 euro itzultzea. A.A.A.	08-04-2021: como consecuencia de las obligaciones incumplidas, reintegrar 233,30€. A.A.A.
2021-04-08: gizartekintzaren arloan lan egiten duten elkarteentzako dirulagunak bideratzeko deialdia onartzea.	08-04-2021: aprobar convocatoria para la canalización de subvención para asociaciones que desarrollen su actividad en el ámbito de la acción social.
2021-04-08: Santa Ines kalean espazioa okupatzea baimentzea.	08-04-2021: autorizar ocupación del espacio en calle Santa Inés.
2021-04-08: ez jotzea ontzat gabeziak zuzentzeko ziurtagiria. Fermin Calbeton 4, Untzaga 5.	08-04-2021: no aceptar como bueno el certificado de subsanación de deficiencias. Fermin Calbeton 4, Untzaga 5.
2021-04-08: San Agustin 1 zenbakirako obra-lizentzia ematea.	08-04-2021: conceder licencia de obras en San Agustin 1.
2021-04-08: Bidebarrieta 35 zenbakirako obra-lizentzia ematea.	08-04-2021: conceder licencia de obras en Bidebarrieta 35.
2021-04-08: Bista Eder 5 zenbakirako obra-lizentzia ematea.	08-04-2021: conceder licencia de obras en Bista eder 5.
2021-04-08: Blas Etxebarria 2 zenbakirako obra-lizentzia ematea.	08-04-2021: conceder licencia de obras en Blas Etxebarria 2.
2021-04-08: Romualdo Galdos 18 zenbakirako obra-lizentzia ematea.	08-04-2021: conceder licencia de obra sen Romualdo Galdos 18.
2021-04-08: baimena ematea Julian Etxebarria 18an bi aparkaleku-plaza okupatzeko.	08-04-2021: autorizar la ocupación de dos plazas de aparcamiento en Julian Etxebarria 18.
2021-04-08: baimena ematea Julian Etxebarria 12an bi aparkaleku-plaza okupatzeko.	08-04-2021: autorizar la ocupación de dos plazas de aparcamiento en Julian Etxebarria 12.
2021-04-08: baimena ematea Isasi 2 zenbakian 6 jardinera jartzeko.	08-04-2021: conceder autorización para la colocación de 6 jardineras en Isasi nº 2.
2021-04-08: baimena ukatzea Bistaeder 5 zenbakian terraza jartzeko.	08-04-2021: denegar la autorización para instalar terraza en Bista Eder nº 5.
2021-04-08: C.A, CBri zehapen-espedientea irekitzea.	08-04-2021: incoar expediente sancionador a C.A, CB.
2021-04-08: 2021eko martxoaren 1eko ebazpenez emandako segregazio-lizentzia aldatzea.	08-04-2021: modificar la licencia de segregación concedida por Resolución de 01-03-2021.
2021-04-08: Saratsuegi 5 zenbakian jarritako haur-parkea erretiratzeko exekuzio subsidiarioaren prozedura hastea.	08-04-2021: iniciar procedimiento de ejecución subsidiaria de la retirada de parque infantil colocado en Saratsuegi 5.
2021-04-08: saltzaile bakoitzari dagokion tasa kobratzea, erabilera pribatiboagatik	08-04-2021: proceder al cobro de la tasa correspondiente a cada vendedor por

edo herri jabari publikoko aprobetxamendu bereziagatik.

2021-04-09: desgaitasuna duten pertsonentzako aparkatzeko txartela berritzea.

2021-04-09: kontratuaren 1. luzapena onartzea. Esp. 2020022.

2021-04-09: kontratuaren 1. luzapena onartzea. Esp. 2020021.

2021-04-09: Arratebide kalean dagoen lokalaren erabilera pribatiboko emakidaren zuzeneko adjudikazioa. AMJE.

2021-04-09: arkitektoa hautatzeko prozeduraren oposizio-faseko lehen ariketaren emaitzen aurka jarritako gora jotzeko errekurtsioa baiestea.

2021-04-09: ofizial mailako arotzaren lanpostuan onartutakoen eta baztertutakoen behin-behineko zerrenda onartzea.

2021-04-12: 13 zenbakiko fakturei dagozkienien obligazioak aitortzea.

2021-04-12: Kontratu txikien adjudikazioak.

- Lantalderako zurgintzako material hornidura-atea aurrekontua 14003-21.
- SAN biltegiatze-sistemaren mantenimendua.
- euri-uren instalazioa garbitzea Labaderokuan.
- 24 lanpara oso.
- Astelena frontoiko aldagelen erreformaren (2. FASEA) obren zuzendaritza.
- Ingurumenarekiko sentsibilizazio-kanpainetako 36300 diptiko postontzietan banatzea eta 675 kartel jartzea: Gipuzkoa Naturaldia, Ingurumenari buruzko jardunaldiak, Mugikortasun Astea, bizikleten bigarren eskuko merkatua, Gabonetako bigarren eskuko merkatua.

utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.

09-04-2021: renovar tarjeta de estacionamiento para personas con discapacidad. J.I.A.E.

09-04-2021: aprobar la prórroga nº 1 del contrato. Exp. 2020022.

09-04-2021: aprobar la prórroga nº 1 del contrato. Exp. 2020021.

09-04-2021: adjudicación directa de la concesión del uso privativo de local en calle Arrate Bide. AMJE.

09-04-2021: estimar el recurso de alzada interpuesto contra resultados de primer ejercicio de la fase de oposición del procedimiento de selección de arquitecto.

09-04-2021: aprobar la lista provisional de admitidos/as y excluidos/as en puesto de oficial/a carpintero/a.

12-04-2021: reconocer las obligaciones correspondientes a las facturas nº 13.

12-04-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- suministro de material de carpintería para la brigada-puerta 14003-21.
- mantenimiento del sistema de almacenamiento SAN.
- limpieza red pluviales calle labaderokua.
- 24 lámparas completas.
- dirección de las obras de la reforma (FASE 2) del vestuario del frontón Astelena.
- Buzoneo de 36300 dípticos y colocación de 675 carteles de campañas de sensibilización ambiental: Gipuzkoa Naturaldia, Jornadas de medio ambiente, Semana Movilidad, Mercado segunda mano de bicicletas, Mercado segunda mano de Navidad.

- Lantalderako roller-ekipoaren hornidura (orga, azetileno-botila, oxigeno-botila) eskaintza 777.
- “Los hermanos Machado” antzezlanaren kontratatzea apirilaren 17rako, 19:00etan Coliseo Antzokian.
- Ipuruako jubilatuen etxeko beragailuen eta ur beroaren OCAREN akatsen konponketa.
- Unzagako jubilatuen etxeko berogailuen eta ur beroaren OCAREN akatsen konponketa.
- suministro de equipo roller (capro, botella de acetileno, botella de oxigeno) para la brigada oferta 777.
- contratación de la obra de Teatro “Los hermanos Machado” para el 17 de abril a las 19:00 horas en el Coliseo.
- subsanación deficiencias detectadas OCA calefacción y ACS hogar de jubilados Ipurua.
- subsanación deficiencias detectadas OCA calefacción y ACS hogar del jubilados Unzaga.

2021-04-12: administrazio-espeditzea bidaltzea. 76/2021-J zenbakia.

12-04-2021: remitir el expediente administrativo nº 76/2021-J.

2021-04-12: eskumenak eskuordetzea ezkontzak baimentzeko 2021eko apirilaren 16 eta 17an.

12-04-2021: delegar competencia para autorizar matrimonios los días 16-04-2021 y 17-04-2021.

2021-04-12: Gizarte Larrialdietarako dirulaguntzen eskaerak onartzea. 3. Eranskina.

12-04-2021: aprobar las solicitudes de Ayudas de Emergencia Social. Anexo nº 3.

2021-04-12: agente lehenaren bi plaza hornitzeko deialdian onartuen eta baztertuen behin betiko zerrenda onartzea.

12-04-2021: aprobar lista definitiva de personas admitidas y excluidas en convocatoria de provisión de dos plazas de agetne primero.

2021-04-12: ebaluazio-batzordeko kideen osaera ezartzea. Kontu-hartzailtzako administrari plaza.

12-04-2021: fijar la composición nominal de la comisión de evaluación. Plaza de administrativo /a de Intervención.

2021-04-12: ebaluazio-batzordeko kideen osaera ezartzea. Udal Lantaldeko arduradun plaza.

12-04-2021: fijar la composición nominal de la comisión de evaluación. Plaza de encargado/a de la brigada.

2021-04-12: Gizarte Larrialdietarako dirulaguntzen zenbatekoa gutxitzea. Kopurua. Esp. 33.

12-04-2021: minorar cuantía de las Ayudas de Emergencia Social. Cantidad exp. 33.

2021-04-13: Kontratu txikien adjudikazioak.

13-04-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- Eibarko ermitei buruzko dokumental bat egitea euskaraz.
- bigarrean bideoaren testua frantsesera itzuli eta ahozko grabaketa egitea.
- “Ipurua kiroldegiko teilatuan egin beharreko eraberritze lanen” proiektuaren idazketa eta obra-zuzendaritza.
- realización de un documental sobre las ermitas de Eibar en euskera.
- traducir al francés y grabar oralmente guion de video 2.
- redacción proyecto y dirección de obras de la “Rehabilitación de la

	Cubierta del Polideportivo de Ipurua”.
- Liburutegirako liburuak (27140).	- libros para la Biblioteca (27140).
- Salamanca-Eibar-Salamanca Miguel Delibes erakusketarako piezen garraioa.	- transporte de piezas para exposición Miguel Delibes Salamanca-Eibar-Salamanca.
- “ <i>El verdadero Ignacio Zuloaga</i> ” liburuaren 2 ale.	- 2 ejemplares del libros “El verdadero Ignacio Zuloaga”.
2021-04-13: kontratuaren likidazioa onartzea. Esp. 2018063.	13-04-2021: aprobar la liquidación del contrato. Exp. 2018063.
2021-04-13: kontratuaren 1. luzapena onartzea. Esp. 20200018.	13-04-2021: aprobar la prórroga nº 1 del contrato. Exp. 2020018.
2021-04-13: “Etxeko laguntza zerbitzua ematea” kontrataziorako espedeineta onartzea. Esp. 2021010.	13-04-2021: aprobar el expediente para la contratación de “Prestación del servicio de ayuda a domicilio”. Exp. 2021010.
2021-04-13: kontratu txikien adjudikazioan hedatzea. Esp. 232/21 eta 430/21.	13-04-2021: ampliar las adjudicaciones de contrato menores. Exp. 232/21 y 430/21.
2021-04-13: kontratu txikien adjudikazioak ezestea. Esp. 439/2021.	13-04-2021: anular las adjudicaciones de contratos menores. Exp. 439/2021.
2021-04-13: Bustinduitarren kaleko 4rako obra-lizentzia ematea.	13-04-2021: conceder licencia de obras en Bustinduitarren nº 4.
2021-04-13: desgaitasuna duten pertsonentzako aparkatze-txartela berritzea. A.M.G.	13-04-2021: renovar la tarjeta de estacionamiento para personas con discapacidad. A.M.G.
2021-04-13: Prozesuaren tramitazioan abokatuaren parte-hartzearen ondoriozko faktura ordaintzea. Kasazio-errekurtsoa.	13-04-2021: pagar la factura derivada de la participación del abogado en trámite procesal. Recurso de casación 002/0010351/2020.
2021-04-13: Bertsolari-eskolaren 2021 urteko jarduera-programa egiteko 1.661,40 euro ordaintzea onartzea.	13-04-2021: aprobar el pago de 1.661,40€ para realización del programa de actividades del 2021 de la escuela de bertsolaris.
2021-04-13: akats materiala zuzentzea 2021eko urtarrilaren 8ko ebazpenean. Esp. KO3000-000067/2021.	13-04-2021: rectificar error material en Resolución de 08-01-2021. Exp. KO3000-000067/2021.
2021-04-13: “bidea egonkortzea Aginagako auzoan” obrarako proiektua onartzea.	13-04-2021: aprobar el proyecto para la ejecución de la obra “estabilización de vial en el barrio Aginaga”.
2021-04-13. ordaintze-agindua ematea P.J.C.Dren alde. Iragaitzazko bidariei laguntzea.	13-04-2021: extender libramiento a favor de P.J.C.D. Ayuda a transeúntes.

2021-04-14: dirulaguntza izendunak emateko espedienteen instrukzioari ekitea.	14-04-2021: iniciar la instrucción de los expedientes para la concesión de las subvenciones nominativas.
2021-04-14: dirulaguntza izendunak emateko espedienteen instrukzioari ekitea.	14-04-2021: iniciar la instrucción de los expedientes para la concesión de las subvenciones nominativas.
2021-04-14: "Ipuruako kiroldegiko igerilekuan hezetasuna kentzeko instalakuntza jartzea" obra gauzatzeko proiektua onartzea.	14-04-2021: aprobar el proyecto para la ejecución de la obra "instalación de deshumidificación en las piscinas municipales del polideportivo de Ipurua".
2021-04-14: "Arrateko Andra Mari ikastetxeko patioko harmailen arteko eskailera" obra gauzatzeko proiektua onartzea.	14-04-2021: aprobar el proyecto para la ejecución de la obra "escalera entre gradas en patio del CEIP Arrateko Andra Mari".
2021-04-14: 2021 Udal aurrekontuaren kreditu-transferatnziaren bosgarren espedientea onartzea.	14-04-2021: aprobar el quinto expediente de transferencia de crédito del presupuesto municipal 2021.
2021-04-14: aurreko urteko Aurrekontuko ordainketa-kredituak txertatzeko espedientearen instrukzioari ekitea.	14-04-2021: instruir expediente para la incorporación de créditos de pago del Presupuesto del ejercicio anterior.
2021-04-14: 2021eko Aurrekontuan kreditu-gerakinak txertatzeagatik, 1 zenbakiko kreditu-aldaketaren espedientea onartzea.	14-04-2021: aprobar el expediente de modificación de crédito nº 1 por incorporación de remanentes de crédito al Presupuesto 2021.
2021-04-14: S.S.P.Y.O, CBri dagokion NANA zuzentzea.	14-04-2021: proceder a la rectificación del DNI correspondiente a S.S.P.Y.O, C.B.
2021-04-15: 14 zenbakiko fakturei dagozkien obligazioak aitortzea.	15-04-2021: reconocer las obligaciones correspondientes a las facturas nº 14.
2021-04-15: Pagaegi, Ibarkurutze eta Arikitzaneko Zubia kaleetarako obra-lizentzia ematea.	15-04-2021: conceder licencia de obras en las calles Pagaegi, Ibarkurutze y Arikitzaneko Zubia.
2021-04-15: administrazio-espedientea igortzea. 101/2021 J. errekurtoa.	15-04-2021: remitir expediente administrativo. Recurso nº 101/2021 J.
2021-04-15: onartuen eta baztertuen behin-behineko zerrenda onartzea. Kontuhartzaitzako administrari-lanpostua, zerbitzu-eginkizunen bidez edo bitarteko funtzionarioa izendatuta.	15-04-2021: aprobar la lista provisional de admitidos/as y excluidos/as. Puesto de administrativo/a de Intervención mediante comisión de servicios o nombramiento de funcionario interino.
2021-04-15: bidegabe egindako dirusarrerak itzultzeko eskubidea aitortzea. Zenbakia 009/2021.	15-04-2021: reconocer el derecho a la devolución de ingresos indebidos. Número 009/2021.
2021-04-16: Kontratu txikien adjudikazioak.	16-04-2021: Adjudicaciones de contratos menores.

- Seinale-hornidura seinalizazioaren mantenimendurako-20501859.
- Formazioa: “Seguridad operador de camión pluma”.
- Formazioa: “Nola zuzendu lantaldeak”.
- Udalbus ibilbidearen luzapena lau astez egiteko proba.
- “Kasilda, bukatzen ez den sua” antzezlanaren kontratatzea apirilaren 23rako, 19:00eta Coliseo Antzokian.
- Hitzaldi bi grabatzea Eibarko Coliseoan apirilaren 14an eta 21ean; ondoren, editatu eta sareratu ahal izateko.
- udaltzainek erabilitako zazpi suitzalgailuen errekargak.
- garaikurrak erostea.
- garaikurrak erostea.
- gutunak inprimatzea.
- Udaltzaingoaren aldageletarako materiala.
- Artxiborako argazki-kamera eta tripode bat erosteko espedienteak.
- suministro de señales para mantenimiento de la señalización-20501859.
- Formación: “Seguridad operador de camión pluma”.
- Formación: “Nola zuzendu lantaldeak”.
- Prueba durante 4 semanas de la ampliación del recorrido del Udalbus.
- Contratación de la obra de Teatro “Kasilda, bukatzen ez den sua” para el 23 de abril a las 19:00 horas en el Coliseo.
- grabación de dos conferencias los días 14 y 21 en el Coliseo, con su correspondiente postproducción y edición.
- recargas de siete extintores utilizados por la policía municipal.
- compra de trofeos.
- compra de trofeos.
- Impresión cartas.
- Material para los vestuarios de la Policía Municipal.
- expediente para la compra de una cámara fotográfica y un trípode para el Archivo.

2021-04-16: 2021eko apirilaren 19tik aurrera, jasotzen den edozein dokumentazioaren sarrera-idazpena Pegoran egingo da.

2021-04-16: hainbat dirulaguntza izendun emateko espedientearen instrukzioari ekitea.

2021-04-16: 34.000 euroko gastu bat onartzea. Dantza-jardueren urteko programa.

2021-04-16: 1.687,50 euroko gastu bat onartzea. “Exfibar” erakusketa filatelikoa antolatzea.

2021-04-16: 1.000 euroko gastu bat onartzea. Jardueren urteko programa.

16-04-2021: desde el 19-04-2021 el asiento de entrada de cualquier documentación recibida se realizará en Pegora.

16-04-2021: iniciar la instrucción del expediente para la concesión de varias subvenciones nominativas.

16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 34.000€. Programa anual de actividades de danza.

16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 1.687,50€. Organización de la exposición filatélica “Exfibar”.

16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 1.000€. Programa anual de actividades.

2021-04-16: 5.250 euroko gastu bat onartzea. "Argazkilaritza maiatzean" jardueren programa.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 5.250€. Programa de actividades "Argazkilaritza maiatzean".
2021-04-16: 825 euroko gastu bat onartzea. Euskal pilotaren herriarteko txapelketa antolatzea.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 825€. Organización del torneo interpueblos de pelota vasca.
2021-04-16: 3.375 euroko gastu bat onartzea. Kultur jardueren urteko programa (hitzaldiak, tailerrak eta erakusketak).	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 3.375€. Programa anual de actividades culturales (conferencias, talleres y exposiciones).
2021-04-16: 1.650 euroko gastua onartzea. "Asier Cuevas" herri-lasterketa antolatzea.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 1.650€. Organización de la carrera popular "Asier Cuevas".
2021-04-16: 798 euroko gastu bat onartzea. Gabon Zahar eguneko krossa antolatzea.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 798€. Organización del cross de nochevieja.
2021-04-16: 1.875 euroko gastu bat onartzea. Eibarko musika-taldean kontzertua antolatzea.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 1.875€. Organización anual de concierto de grupos Eibarreses.
2021-04-16: 12.000 euroko gastua onartzea. Jiu Jitsu-Eibar herria Espainiako txapelketa antolatzea.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 12.000€. Organización de la copa de España de Jiu Jitsu-ciudad de Eibar.
2021-04-16: 2.700 euroko gastu bat onartzea. "San Andres Txapelketa".	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 2.700€. "Torneo San Andres".
2021-04-16: 900 euroko gastua onartzea. Judoko Eibar Hiria Txapelketa antolatzea.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 900€. Organización del torneo ciudad Eibar de judo.
2021-04-16: 2.025 euroko gastua onartzea. Eibar aldizkaria.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 2.025€. Edición de la revista Eibar.
2021-04-16: 1.200 euroko gastua onartzea. Gimnasia erritmikoko eskola-txapelketa antolatzea.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 1.200€. Organización del torneo escolar de gimnasia rítmica.
2021-04-16: 900 euroko gastua onartzea. Judoko emakumeen txapelketa.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 900€. Torneo femenino de judo.
2021-04-16: 1.650 euroko gastua onartzea. Duatlon lasterketa antolatzea.	16-04-2021: aprobar un gasto por importe de 1.650€. Organización de la carrera de duatlon.
2021-04-16: administrazio-espeditentea igortzea. 72/2021-E errekurtsua.	16-04-2021: remitir expediente administrativo. Recurso 72/2021-E.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



CONVENIO

**ENTRE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DE LA COMUNIDAD
AUTÓNOMA DEL PAÍS VASCO, DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA Y TRANSPORTES**

Y

EL AYUNTAMIENTO DE EIBAR

**PARA LA PROMOCION DE VIVIENDA DE PROTECCION SOCIAL EN EL
ÁMBITO DE TXONTA SUR**

HITZARMENA

**EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO ADMINISTRAZIO
OROKORRAREN, LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA ETA
GARRAIO SAILAREN**

ETA

EIBARKO UDALAREN ARTEKOA

**“TXONTA SUR” AZPIEREMUKO GIZARTE-BABESEKO
ETXEBIZITZAK SUSTATZEKO**



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Vitoria-Gasteizen,

En Vitoria-Gasteiz, a

BILDU DIRA

ALDE BATETIK, Ignacio Maria ARRIOLA LÓPEZ jauna, Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio sailburua.

ETA BESTETIK, Jon IRAOLA IRIONDO Jn. Eibar Udaleko Alkatea.

BERTARATU DIRA

Lehena, Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitzako eta Garraio sailburu gisa eta Euskadiko Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorraren ordezkari-lanetan, Jaurlaritzaren Kontseiluak 2020ko otsailaren 4an egindako bilkuran hartutako erabakiaren bidez egintza honetarako baimendua.

Eta bigarrena, Eibarko alkate-udalburu gisa, Udalaren ordezkari-lanetan, Udalbatzak 2021eko apirilaren 26an izandako bilkuran hartutako erabakiaren indarrez egintza honetarako baimendua.

REUNIDOS

DE UNA PARTE, el Sr. D. Ignacio Maria ARRIOLA LÓPEZ, Consejero de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco,

Y DE LA OTRA, el Sr. Jon IRAOLA IRIONDO, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Eibar.

COMPARECEN

El primero, en calidad de Consejero del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco y en representación de la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco, autorizado para este acto en virtud de acuerdo adoptado por el Consejo de Gobierno en sesión celebrada el día 4 de febrero de 2020.

Y el segundo, en su calidad de Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Eibar, en representación del mismo, autorizado para este acto por el acuerdo del pleno de dicha corporación local reunido con fecha 26 de abril de 2021.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Agertutako bi alderdiek elkarri aitortu diote Hitzarmen hau izenpetzeko beharrezkoa den legezko gaitasun nahikoa eta, horretarako, honako hau

Ambos comparecientes se reconocen capacidad legal suficiente y necesaria para otorgar el presente Convenio, y a tal efecto

A Z A L D U D U T E

LEHENA.-Euskadiren Autonomia Estatutuaren 10.31 artikulua honako hau zehazten du: Euskal Autonomia Erkidegoak eskumen eskusiboa du lurraldearen eta itsasertzaren antolamenduaren, hirigintzaren eta etxebizitzaren arloetan.

Etxebizitzaren ekainaren 18ko 3/2015 Legearen 2. artikuluan adierazten dira Euskadiko etxebizitza-politikaren printzipio gidariak, besteak beste, honako hauek:

1.- Etxebizitza duin, egoki eta irisgarria izateko eskubidea bermatzeko, lankidetzan eta koordinatuta aritzea botere publiko guztiak, Estatuko Administrazio orokorraren mendeko organoak eta EAEko sektore publikoa barne, zeina osatzen baitute Autonomia Erkidegoko Administrazio orokorrak, foru-aldundiek, toki-erakundeek eta haien mendeko titulartasun publikoko erakunde guztiak.

2.- Etxebizitza duin eta egoki bat legez okupatzeko eskubidearen eraginkortasunaren inguruko ekimenetan jarduketak publikoak eta pribatuak koherenteak izatea.

EXPONEN

PRIMERO.- El Estatuto de Autonomía del País Vasco determina en su artículo 10.31 la competencia exclusiva de la Comunidad Autónoma del País Vasco en materia de ordenación del territorio y del litoral, urbanismo y vivienda.

La Ley 3/2015, de 18 de junio, de Vivienda, señala en su artículo 2 los principios rectores de la política de vivienda en Euskadi, entre otros, los siguientes:

1.- Colaboración y coordinación de todos los poderes públicos, incluyendo los órganos dependientes de la Administración General del Estado y el sector público vasco, compuesto por la Administración General de la Comunidad Autónoma, las diputaciones forales, las entidades locales y todos los entes de titularidad pública dependientes de ellas, en la garantía del derecho al disfrute de una vivienda digna, adecuada y accesible.

2.- Coherencia de las actuaciones públicas y privadas en las iniciativas relacionadas con la efectividad del derecho a acceder a la ocupación legal de una vivienda digna y adecuada.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



3.- Etxebizitzei eta zuzkidura-bizitokiei buruzko politika publikoak planifikatu eta programatzea, kontuan hartuta alokairuko etxebizitza dela Konstituzioan ezarritako etxebizitza-eskubideari erantzuteko funtsezko tresna.

4.- Etxebizitza edo bizitoki babestu bat izateko eskubidea erabiltzerakoan edozein diskriminazio desagerraraztea, kolektibo ahulen aldeko ekintza positiboko neurriak ezarrita eta jokabide diskriminatzaileak zigortuta.

5.- Lurralde-kohesioa egotea sustapen-eta birgaikuntza-neurrien aurreikuspen eta aplikazioaren banaketa orekatuan, eta, aldi berean, etxebizitzaren eta zuzkidura-bizitokien eskaintza zabal eta behar bestekoa lortzea.

6.- Herritarrek etxebizitzei eta zuzkidura-bizitokiei buruzko politika publikoak formulatzeko prozesuan benetan parte hartzea eta lankidetzan jardutea, baita bizitegiak sustatu, eraiki, kontserbatu, birgaitu, berroneratu eta berritzen edo horien administrazio edo kudeaketako zereginetan aritzen diren izaera sozialeko eta irabazi-asmorik gabeko entitateek ere

3.- Planificación y programación de las políticas públicas de vivienda y alojamientos dotacionales, desde la consideración de que la vivienda en alquiler es el instrumento fundamental para dar respuesta al mandato constitucional representado en el derecho a la vivienda.

4.- Erradicación de cualquier discriminación en el ejercicio del derecho al disfrute de una vivienda o alojamiento protegidos, con el establecimiento de medidas de acción positiva a favor de los colectivos vulnerables y con la penalización de las conductas discriminatorias.

5.- Cohesión territorial en la distribución equilibrada de la previsión y aplicación de las medidas de fomento, promoción y rehabilitación, procurando a su vez una oferta variada y suficiente de viviendas y alojamientos dotacionales.

6.- Participación y colaboración efectiva de la ciudadanía en la formulación de las políticas públicas en materia de vivienda y alojamientos dotacionales, así como la de las entidades de carácter social y sin ánimo de lucro que se incorporen a la promoción, construcción, conservación, rehabilitación, regeneración y renovación del parque habitacional o a tareas de administración y gestión de este.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



7.- Etxebizitza babestu eta zuzkidura-bizitoki berrien eraikuntzako eskuhartze guztiak nahiz etxebizitza horien birgaitze- edo eraberritze-jarduketak bizigarritasun, funtzionaltasun- eta segurtasun-baldintzak hobetzera bideratzea, arreta berezia jarrita irisgarritasunean, baliabide naturalen erabilera eraginkorrean eta gizarte-, finantza- eta ingurumen-jasangarritasunean, diseinu unibertsalaren printzipioei jarraikiz.

8.- Jarduera produktiboak eta pertsonen bizitza indibiduala eta familiakoa erantzunkidetasunez bateratzen lagunduko duen hiri-planifikazio bat bultzatzea, erantzunkidetasunezko gizarte-antolaketa bat erraztuz

9.- Eraikinak, etxebizitzak eta haien ingurune urbanizatua gizarte-erantzukizunez erabil daitezten bultzatzea, duten funtzio soziala errespetatu eta betetzeko.

10.- Etxebizitzaren arloan planifikazio bat ezarri, garatu eta exekutatzea herritarren premia errealean eta haien egoera pertsonal, sozial, ekonomiko eta laboralen arabera.

Hori lurzorua kontrol publiko arduratsu eta eraginkor baten bidez baino ezin da bermatu, eta kontrol hori lurzoru publikoa eskuratu eta

7.- Orientación de todas las intervenciones, tanto en la construcción de nuevas viviendas protegidas y alojamientos dotacionales como en actuaciones de rehabilitación o reforma, hacia la mejora de sus condiciones de habitabilidad, funcionalidad y seguridad, con especial consideración hacia su accesibilidad, uso eficiente de los recursos naturales y sostenibilidad social, financiera y medioambiental, teniendo en cuenta los principios del diseño universal.

8.- Promoción de una planificación urbana que favorezca la conciliación corresponsable de las actividades productivas con la vida individual y familiar de las personas, facilitando una organización social corresponsable.

9.- Promoción del uso socialmente responsable de la edificación, de la vivienda y de su entorno urbanizado en orden al respeto y cumplimiento de su función social.

10.- El establecimiento, desarrollo y ejecución de una planificación en materia de vivienda de acuerdo con las necesidades reales de los ciudadanos y de sus circunstancias personales, sociales, económicas y laborales.

Esto sólo puede garantizarse mediante un responsable y eficaz control público del suelo, que se debe complementar con una acción



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



kudeatzeko ekintza irmo batekin osatu behar da. Horregatik, botere publikoek, kasu honetan Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailak eta Eibarko Udalak elkarrekin esku hartu behar dute, eta horretara behartuta daude, beharrezko babes publikoko etxebizitzak egitea ahalbidetuko duten baldintzak sortzeko eta lehen aipatutako helburuak lortzeko behar den bizitegi-lurzoruaren ondare publikoa eratzeko.

BIGARRENA.- 2018-2020 Etxebizitza Plan Zuzentzaileak diagnostiko bat jasotzen du, non adierazten baita 2017an Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak 5.728 etxebizitza eraikitzeke lurzoru-ondarea duela, eta horietatik 4.228, printzipioz, Etxebizitzaren Plan Zuzentzailearen aldian (2018-2020) eraikitzeke prest egongo lirатеkeela.

2018-2020 Etxebizitza Plan Zuzentzailearen helburua da babes publikoko 6.350 etxebizitza berri eraikitzea Planaren indarraldiko hiru urteetan: % 46,5 alokairu-erregimenean (2.950 etxebizitza) eta % 53,5 salmenta-erregimenean (3.400 etxebizitza). Gainera, babes publikoko 2.000 etxebizitza berri eraikitzeke bizitegi-lurzorua lortzea proposatzen da helburu gisa.

decidida de adquisición y gestión de suelo público. Es por ello por lo que los poderes públicos, en este caso el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco y el Ayuntamiento de Eibar deban, y estén incluso, obligados a intervenir conjuntamente, para crear las condiciones que permitan llevar a cabo la realización de las necesarias viviendas de protección pública y constituir el patrimonio público de suelo residencial preciso para alcanzar los objetivos anteriormente citados.

SEGUNDO. - El Plan Director de Vivienda 2018-2020 contempla un diagnóstico en el que se señala que en 2017 el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda cuenta con patrimonio de suelo para edificar 5.728 viviendas, de las que 4.228 estarían disponibles, en principio, para edificar en el periodo del Plan Director de Vivienda (2018-2020).

El Plan Director de Vivienda 2018-2020 plantea el objetivo de promover la edificación de 6.350 nuevas viviendas de protección pública en los tres años de vigencia del Plan, el 46,5% en régimen de alquiler (2.950 viviendas) y el 53,5% en régimen de venta (3.400 viviendas). Además, se plantea como objetivo la obtención de suelo residencial para la edificación de 2.000 nuevas viviendas de protección pública.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Zehazki, Etxebizitza Planaren xedea eta ikuspegia sei (6) ardatz estrategiko dira, diagnostikoa identifikatutako erronkei erantzuten saiatzen direnak, eta, beraz, lehenengo ardatz estrategikoa alokairuko etxebizitzaren parkea sustatzeari buruzkoa da.

Lehen ardatz estrategiko honen jarduera-ildoetako bat alokairuko etxebizitza berrien sustapena sustatzea da, eta helburu gisa planteatzen da guztira 775 etxebizitza abiaraztea babes sozialeko etxebizitzaren eta zuzkidura-bizitokiaren artean, Gida Planaren indarraldiko hiru urteetan. Era berean, alokairu-parkea handitzeko, Eusko Jaurlaritzak udalekin lankidetzan jardungo duela jasotzen du dokumentuak, zuzkidura-bizitokiak eta alokairu-erregimeneko etxebizitza sozialak sustatzeko.

HIRUGARRENA.- 2006ko abenduaren 12ko Diputatuen Kontseiluak Eibarko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra behin betiko onartu zuen. Eibarko Hiri Antolamenduko Plan Orokorren Testu Bategina 2008ko urtarrilaren 22ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (15. zk.) argitaratu zen.

Hiri Antolamenduko Plan Orokorrak A.I. 125 Txonta deitzen dio Txontako eremuari, eta erabilera industrialetik

En concreto, la misión y visión del Plan de Vivienda se traducen en seis (6) Ejes Estratégicos que tratan de responder a los retos identificados en el diagnóstico, resultando que el primer Eje estratégico se dedica al impulso al parque de viviendas en arrendamiento.

Una de las líneas de actuación de este primer Eje estratégico se centra en el fomento de la promoción de nuevas viviendas en régimen de alquiler, planteándose como objetivo iniciar un total de 775 entre viviendas de protección social y alojamientos dotacionales en los tres años de vigencia del Plan Director. Asimismo, con el objetivo de ampliar el parque de alquiler, el documento contempla que el Gobierno Vasco colaborará con los Ayuntamientos para impulsar la promoción de alojamientos dotacionales y de viviendas sociales en régimen de alquiler.

TERCERO.- El Consejo de Diputados de fecha 12 de diciembre de 2006 aprueba definitivamente el Plan General de Ordenación Urbana de Eibar. El Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana de Eibar se publica en el Boletín Oficial de Gipuzkoa nº 15 de 22 de enero de 2008.

El Plan General de Ordenación Urbana denomina el ámbito de Txonta como A.I. 125 Txonta y acuerda el



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



bizitegi intentsiborako erabilera aldatzea erabakitzen du. Helburua Txonta auzoa leheneratzea da, eta, horretarako, Plan Bereziaren eremuan kaltetutako eraikin guztiak kentzen dira, eta 961 etxebizitza libre eta babes ofizialeko 88 etxebizitza eraikitzea baimentzen da. 140.601 m² bizitegitarako hiri-lurzoru gisa sailkatzen dira (72.548 m² hiri-lurzoru gisa sailkatuta; 16.745 m² garatu gabeko lurzoru urbanizagarri gisa; eta 51.308 m² lurzoru urbanizaezin gisa).

Eibarko Udalak eta Sprilur, S.A. sozietateak hirigintza-hitzarmen bat sinatu zuten 2008ko azaroaren 5ean. Hitzarmen horren arabera, Sprilur, S.A.k SAPUI-3 Matxariabarrena izeneko sektorean kokatutako hainbat lurzati eraikigarriren titulartasuna eskuratuko du, Txonta eremuan jarduera ekonomikoen titularrei beste bizileku bat eman ahal izateko.

Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiak epaia eman zuen 2009ko otsailaren 24an, Eibarko Hiri Antolamenduko Plan Orokorrak Txonta eremurako ezarritako aurreikuspenak baliogabetzeko, hiri-lurzoru gisa sailkatzen baititu aurretik lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako 16.745 m² -ko azalera eta aurretik urbanizaezin gisa sailkatutako 51.308 m² -ko azalera. Baliogabetze horrek Txontako eremurako hirigintza-

cambio de uso de industrial a residencial intensivo. El objetivo es regenerar el barrio de Txonta y para ello se eliminan la totalidad de las edificaciones afectadas dentro del ámbito del Plan Especial y se permite la construcción de 961 viviendas libres y 88 viviendas de protección oficial. Se clasifican como suelo urbano residencial 140.601 m² (72.548 m² suelo clasificado como urbano; 16.745 m² de suelo urbanizable no desarrollado; y 51.308 m² que era suelo no urbanizable).

El Ayuntamiento de Eibar y la sociedad Sprilur, S.A. suscriben, con fecha 5 de noviembre de 2008, un Convenio urbanístico en el que se establece la adquisición por parte de Sprilur S.A. de la titularidad de diversas parcelas edificables situadas en el Sector denominado SAPUI-3 Matxariabarrena para posibilitar el realojo de los titulares de actividades económicas en el ámbito de Txonta.

El Tribunal Superior de Justicia del País Vasco dicta sentencia el 24 de febrero de 2009 por la que se anulan las previsiones del Plan General de Ordenación Urbana de Eibar para el ámbito de Txonta, en cuanto clasifica como suelo urbano la superficie de 16.745 m² previamente clasificado como suelo urbanizable, así como la superficie de 51.308 m² de suelo previamente clasificado como no urbanizable. Dicha anulación obliga a



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



antolamendua birdefinitzera behartzen du.

2012ko abenduaren 10ean, lankidetzahitzarmen bat sinatu zuten orduko Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sailak eta Eibarko Udalak, Eibarko Txonta eremuan hiri-berroneratzea ahalbidetzeko eta babes ofizialeko etxebizitzak sustatzeko.

Akordio horren arabera, orduko Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Saila subrogatu egiten da Eibarko Udalak eta Sprilur, S.A. sozietateak Matxariako kudeaketa-eremurako sinatutako hitzarmenean, eta konpromisoa hartzen du Txontako eremuaren hiri-berroneratzea ahalbidetzeko jarduketak egiteko, Txontako industriak Matxariako eremura lekualdatzea ahalbidetuko duten inbertsioen bidez. Era berean, Udalak eskatzen duenean eta trukaketa bidez, Matxaria aldeko pabiloiak eta garajeak Udalari emateko konpromisoa hartzen du.

Bestalde, Udalak konpromisoa hartzen du birpartzelazioan parte hartzearen ondorioz Txonta eremuan legozkiokeen orube eta eskubide eraikigarriak Eusko Jaurlaritzari truke bidez emateko, birpartzelazio-komunitateari jarduerak lekualdatzeko kostuen kontura egindako ekarpenagatik, jarduketaren

redefinir la ordenación urbanística para el ámbito de Txonta.

El 10 de diciembre de 2012 se suscribe un Convenio de colaboración entre el entonces Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes y el Ayuntamiento de Eibar que tiene por objeto posibilitar la regeneración urbana y promoción de viviendas de protección oficial en el área de Txonta, en el término municipal de Eibar.

En virtud de este acuerdo, el entonces Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes se subroga en el referido convenio suscrito entre el Ayuntamiento de Eibar y Sprilur, S.A. para el área de gestión de Matxaria y se compromete a realizar actuaciones tendentes a posibilitar la regeneración urbana del área de Txonta, a través de inversiones que posibiliten el traslado de industrias existentes en Txonta al Área de Matxaria. Asimismo, se compromete a entregar al Ayuntamiento, cuando éste lo solicite y mediante permuta, los pabellones y garajes de su titularidad en el área de Matxaria.

Por su parte, el Ayuntamiento se compromete a entregar al Gobierno Vasco, mediante permuta, los solares y derechos edificables que le pudieran corresponder en el área de Txonta como consecuencia de su participación en la reparcelación por la aportación realizada a la comunidad reparcelatoria a cuenta de los costes de



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



ondoriozko gainbalioetan udalak parte hartzeagatik edo beste edozein tituluren bidez babes publikoko etxebizitzak eraikitzeke pabiloien eta balio publikoko garajeen balio baliokidea duten pabiloien truke.

Trukea edo trukeak formalizatzeko ezinbesteko baldintza da eremua birpartzelatzeko proiektua onartzea.

Azkenik, etxebizitza-arloan eskumena duen sailak konpromisoa hartzen du babes ofizialeko etxebizitzak eraikitzeke eta urbanizazio osagarriko obrak kontratatu eta osorik gauzatzeko.

Eibarko Udalaren Osoko Bilkurak, 2015eko otsailaren 23an egindako bilkuran, behin betiko onartu zuen Eibarko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren 4. aldaketa, Ai 125 Txonta eremuari dagokiona. Erabakia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen, 2015eko apirilaren 9an, 65. zenbakian.

Dokumentu honetan aurreikusitakoaren arabera, eremuaren azalera 77.056 m²-koa da, eta bertan 535 etxebizitza eraikitzea aurreikusten da; horietatik 300 libreak dira eta 235 babes ofizialekoak.

los traslados de actividades, por la participación municipal en las plusvalías derivadas de la actuación o por cualquier otro título para la construcción de viviendas de protección pública cuyo valor sea equivalente al valor de los pabellones y garajes entregados en permuta.

Se señala que es un requisito necesario para la formalización de la permuta o permutas la aprobación del proyecto de reparcelación del ámbito.

Finalmente, el departamento competente en materia de vivienda se compromete a la contratación y ejecución total de las obras de edificación de viviendas de protección oficial y de urbanización complementaria.

El Pleno del Ayuntamiento de Eibar en sesión celebrada el 23 de febrero de 2015 aprueba definitivamente la 4ª Modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Eibar, referida al área AI 125 Txonta. El acuerdo se publica en el Boletín Oficial de Gipuzkoa nº 65 de 9 de abril de 2015.

La superficie del ámbito conforme a lo previsto en este documento es de 77.056 m², y en el mismo se prevé la construcción de 535 viviendas, de las cuales 300 son libres y 235 son de protección oficial.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



2016ko maiatzaren 12an, lankidetzahitzarmen bat sinatu zuten Enplegu eta Gizarte politiketako Sailak eta Eibarko Udalak, 2012ko abenduaren 10ean sinatutako dokumentua aldatzeko; zehazki, laugarren klausularen edukia aldatu eta Laugarren bis klausula berria sartu zen.

Laugarren bis klausulan aurreikusten denez, Txonta eremuan kokatutako industriek pabiloien erabilera Udalaren esku uztea aurreratu ahal izango da, atzeraezinezko lekualdaketa-beharrak direla-eta. Klausulan jasotzen denez, pabiloien jabari osoa birpartzelatze-proiektua onartzearen mende dago, eta proiektu hori 6 urteko epean ez onartzearen ondorioak finkatzen dira.

2016ko abuztuaren 1ean, errentamendu-kontratu bat sinatu zuten orduko Enplegu eta Gizarte politiketako Sailak eta Eibarko Udalak, Matsariabarren auzoan kokatutako zenbait lokal eta garaje-plazari buruzkoa, 2012ko abenduaren 10eko lankidetzahitzarmena betez. Zehazki, hauek dira kontratuaren xede diren ondasunak:

a) SAPUI 3 MATXARIABARREN sektorea birpartzelatzeko proiektuaren ondoriozko 3. partzelaren d pabiloia.

Con fecha 12 de mayo de 2016 se suscribe un Convenio de colaboración entre el entonces Departamento de Empleo y Políticas Sociales y el Ayuntamiento de Eibar que tiene por objeto modificar el documento suscrito el 10 de diciembre de 2012, en concreto, se modifica el contenido de la cláusula Cuarta y se introduce una nueva cláusula Cuarta Bis.

En la cláusula Cuarta Bis se prevé la posibilidad de que se anticipe la puesta a disposición del Ayuntamiento del uso de pabellones por necesidades inaplazables de traslado que pudiera demandarse por parte de las industrias radicadas en el área de Txonta. En la cláusula se recoge que la entrega del pleno dominio de los pabellones se supedita a la aprobación del proyecto de reparcelación y se fijan las consecuencias de que no se apruebe dicho proyecto en un plazo de 6 años.

El 1 de agosto de 2016 se suscribe un contrato de arrendamiento entre el entonces Departamento de Empleo y Políticas Sociales y el Ayuntamiento de Eibar de determinados locales y plazas de garaje ubicados en el Barrio de Matsariabarren en ejecución del Convenio de colaboración de 10 de diciembre de 2012. En concreto, los bienes objeto del contrato son los siguientes:

a) Pabellón D de la parcela resultante nº 3 del Proyecto de Reparcelación del SECTOR SAPUI 3



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



32. lokala, B azpikoa; 118. solairua, beheko solairua; eta 32. lokala, c azpikoa; 118/B, beheko solairua.

b) SAPUI 3 MATXARIABARREN sektorea birpartzelatzeko proiektuaren ondoriozko 2. partzelaren C pabiloia. 59-C garajea sotoan, 60-C garajea sotoan, 64-C garajea sotoan, 65-C garajea sotoan, 66-C garajea sotoan, 67-C garajea sotoan, 67-C garajea sotoan eta 68-C garajea sotoan.

Kontratuaren xede diren lokalen eta garajeen xedea Talleres AIBE, S.A. enpresaren jarduera instalatzea eta garatzea da.

Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiaren 2017ko apirilaren 21eko 197/2017 Epaiaren bidez, erabat deusez deklaratu da Eibarko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren 4. aldaketa, Ai 125 Txonta eremuari dagokiona.

LAUGARRENA.- Gaur egun Eibarko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra indarrean dagoen arren, Txontako Eremuak antolamendu berria behar du.

Eibarko Udalak Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa puntual bat formulatu nahi du Txontari

MATXARIABARREN. Local 32 Bajo B, P118, PLANTA BAJA y Local 32 Bajo C, P118/B, PLANTA BAJA.

b) Pabellón C de la parcela resultante nº 2 del Proyecto de Reparcelación del SECTOR SAPUI 3 MATXARIABARREN. Garaje nº 59-C en planta sótano, Garaje nº 60-C en planta sótano, Garaje nº 64-C en planta sótano, Garaje nº 65-C en planta sótano, Garaje nº 66-C en planta sótano, Garaje nº 67-C en planta sótano y Garaje nº 68-C en planta sótano.

El destino de los locales y de los garajes objeto del contrato es la instalación y desarrollo de la actividad de la empresa Talleres AIBE, S.A.

Por Sentencia 197/2017 de 21 de abril de 2017 del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco se declara la nulidad de pleno derecho de la 4ª Modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Eibar, referida al área AI 125 Txonta.

CUARTO.- Aunque actualmente se encuentra en vigor el Plan General de Ordenación Urbana de Eibar, el Área de Txonta necesita una nueva ordenación.

El Ayuntamiento de Eibar tiene previsto formular una modificación puntual del Plan General de



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



dagokionez, eremua berrantolatuko duena; izan ere, gaur egun, nagusiki industrializat kalifikatutako eremua da, bizitegi-erabilerarako bokazioa du eta hiria berroneratzeko jarduketa irmoa behar du.

Aurreikusitako jarduketak honako helburu hauek uztartu behar ditu: eremuaren hiri-berroneratzea ahalbidetzea, etxebizitza publiko ugari sustatzea eta, aldi berean, funtzionatzen ari diren industriak aldeztu aurretik lekualdatzea, jarduera ekonomikoaren eta enpleguaren mailari eusten zaiola bermatuz.

Helburu horiekin, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioko Sailak Txontako goiko aldea antolatzeko ideien azterketa bat egiteko eskatu du.

Antolamendu berriak, proposamen horretan oinarrituak, gaur egungo AP-8 autobidearen trazaduraren arabera bereiziko luke eremua; horrela, eremu bat (Ipar Txonta) kudeaketa pribatukoa izango litzateke, jabe nagusiak sustatu beharrekoa, eta gainerakoa (Hego Txonta) kudeaketa publikokoa.

Zehazki, Txonta Hegoaldeko eremuan, 10.660 m² inguruko azalera hartzen duten eraikinen hiri-berroneratzeko jarduketa bat planteatuko litzateke, bai eta babes publikoko etxebizitzak sustapen bat ere, desjabetze-jarduketa baten bidez. Etxebizitza publikoen

Ordenación Urbana en lo referido a Txonta que reordene el ámbito, ya que actualmente es un área calificada mayoritariamente como industrial, con vocación de uso residencial y necesitada de una decidida actuación de regeneración urbana.

La actuación prevista debe conjugar los objetivos de posibilitar la regeneración urbana del área, promover un número importante de vivienda pública y al tiempo posibilitar el traslado previo de las industrias en funcionamiento, asegurando el mantenimiento del nivel de actividad económica y empleo.

Con estos objetivos se ha encargado por el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes un Estudio de ideas para la ordenación de la zona alta de Txonta.

La nueva ordenación, basada en esa propuesta, separaría el área conforme a la traza actual de la autopista AP-8, de forma que un área (Txonta Norte) sería de gestión privada a promover por el propietario mayoritario y el área restante (Txonta Sur) sería de gestión pública.

En concreto, en el área de Txonta Sur se plantearía una actuación de regeneración urbana de edificios existentes que ocupan una superficie de 10.660 m² aproximadamente y una promoción de vivienda de protección pública mediante una actuación



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



sustapen horretan alokairuko 200 etxebizitza berri inguru eraikitzea aurreikusten da.

BOSGARRENA.- Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailak, etxebizitzaren arloan dituen eskumenak baliatuz, lurzorua behar du babes publikoko etxebizitzak eraikitzeko, etxebizitza premia egiaztatuak dituzten udalerrietan (Eibar, besteak beste), errenta-ahalmen txikia duten eta etxebizitzaren merkatu librean sartzerik ez duten familientzat.

Etxebizitzari buruzko ekainaren 18ko 3/2015 Legeak Lurzorua Onda Publikoa arautzen du, eta zehazten du ondare independentea eta gainerako ondaretik bereizia izango dela, eta Eusko Jaurlaritzan etxebizitza-arloko eskumena duen sailak kudeatuko duela, besteak beste, honako helburu hauek betetzeko:

a) Etxebizitzak, bizitokiak, lokalak eta eranskinak sustatzeko edo eraikitzeko lurzorua edo bizitegitarako hirigintza-erakigarritasuna eskuratzea.

b) Aipatutako eraikin babestuak sustatzea edo eraikitzea, bai eta jarduerarekin berarekin lotutako ekipamendu publikoak ere.

expropiatoria. En esta promoción de vivienda pública se prevé la edificación de aproximadamente 200 viviendas nuevas en régimen de alquiler.

QUINTO.- El Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes, en el ejercicio de sus competencias en materia de vivienda, precisa suelo para la construcción de vivienda de protección pública en aquellos municipios, entre ellos Eibar, en los que existen necesidades acreditadas de vivienda, con destino a aquellas familias, con escasa capacidad de renta que no pueden acceder al mercado libre de vivienda.

La Ley 3/2015, de 18 de junio, de Vivienda regula el Patrimonio Público de Suelo, y determina que el mismo estará integrado por un patrimonio independiente y separado del resto de su patrimonio y será gestionado por el departamento competente en materia de vivienda del Gobierno Vasco, en el cumplimiento de, entre otros, los siguientes fines:

a) La adquisición de suelo o de edificabilidad urbanística residencial con destino a la promoción o construcción de viviendas, alojamientos, locales y anejos.

b) La promoción o construcción misma de las mencionadas edificaciones protegidas, así como de



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Aurreko ataletan aipatutako alderdietan Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailari eta Eibarko Udalarari dagokien jarduketa bateratu eta koordinatu berretsi eta berresteko, Euskal Autonomia Erkidegoak, alde batetik, eta toki-erakundeek, bestetik, beren zereginak eraginkortasunez betetzeko behar izan dezaketen lankidetzak eta laguntza aktiboa eman beharko dituzte beren arteko harremanetan, beren eremuan.

Ondorioz, lankidetzak-hitzarmen honen bidez, Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorra Txontako Hegoaldeko eremuan hiria berronertzeko eta etxebizitza publikoak sustatzeko jarduketan parte hartzeko oinarriak ezarri nahi dira. Oinarri horiek 2012ko abenduaren 10ean sinatutako hitzarmenean jasotako oinarriak ordezkatzeko dituzte.

Proposatutako eragiketa honetan datza: Eibarko Udalak Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorri eskualdatzea Txontako Sur eremuko udal-titulartasuneko hirigintza-aprobetxamenduen % 15aren titulartasuna.

equipamientos públicos relacionados con la propia actuación.

Para confirmar y ratificar la actuación conjunta y coordinada que corresponde al Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes y al Ayuntamiento de Eibar, en los aspectos referidos en los apartados anteriores, la Comunidad Autónoma del País Vasco, de un lado, y las Entidades Locales, de otro, deberán en sus relaciones recíprocas prestarse, en el ámbito propio, la cooperación y asistencia activa que pudieran precisar para el eficaz cumplimiento de sus tareas.

En consecuencia, mediante el presente Convenio de colaboración se pretende establecer las bases para la participación de la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco en la actuación de regeneración urbana y promoción de vivienda pública en el área de Txontako Sur, y que sustituirán a las bases contempladas en el Convenio suscrito el 10 de diciembre de 2012.

La operación propuesta consiste en que el Ayuntamiento de Eibar transmita a la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco la titularidad del 15% del aprovechamiento urbanístico de titularidad municipal en el área de Txontako Sur.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrak, ondoren, nahitaezko desjabetzearen espedientea sustatuko du, babes publikoko etxebizitzaren sustapenari lotutako eraikuntza- eta urbanizazio-obrak egiteko.

Bi aldeek lankidetzaren hitzarmen hau formalizatzen dute, bakoitzaren interesak, konpromisoak eta ekarpenak behar bezala bideratzeko, honako klausula hauen arabera:

KLAUSULAK

LEHENGOA: lankidetzaren hitzarmen honen xedea da Eibarko udal-mugartereko Txonta Sur eremuan gizarte-babeseko etxebizitzaren sustapena ahalbidetzea.

Dokumentu honen xedea da, halaber, indarririk gabe uztea 2012ko abenduaren 10ean sinatutako eta 2016ko maiatzaren 12an aldatutako lankidetzaren hitzarmena, zeinaren helburua baita Eibarko Txonta eremuan hiri-berroneratzea eta babes ofizialeko etxebizitzaren sustapena ahalbidetzea.

Por la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco se promoverá posteriormente el correspondiente expediente de expropiación forzosa para finalmente realizar las obras de edificación y urbanización vinculadas a la promoción de vivienda de protección pública.

Para la adecuada instrumentación de los respectivos intereses, compromisos y aportaciones, ambas partes proceden a formalizar el presente Convenio de Colaboración, de acuerdo con las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA: El objeto del presente Convenio de Colaboración es posibilitar la promoción de vivienda de protección social en el área de Txonta Sur en el término municipal de Eibar.

Es asimismo objeto del presente documento dejar sin efecto el Convenio de colaboración suscrito el día 10 de diciembre de 2012 y modificado el 12 de mayo de 2016, que tiene por objeto posibilitar la regeneración urbana y promoción de viviendas de protección oficial en el área de Txonta, en el término municipal de Eibar.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



BIGARRENA: Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrak eta Eibarko Udalak adostu dute bi aldeek 2016ko abuztuaren lehen sinatutako errentamendu-kontratuan adierazitako baldintzak errespetatzea, Eibarko Udalaren esku jartzeko Talleres AIBE, S.A. merkataritza-entresari beste bizileku bat emateko pabiloi eta garaje-plaza jakin batzuen erabilera.

Errentamendu-kontratuaren hirugarren klausulan aurreikusitako gehieneko errentamendu-epea igaro ondoren, Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrak errentamendu-kontratuaren xede diren pabiloien eta garaje-plazen jabari osoa eskualdatzea eskatuko du, eta Eibarko Udalak, hitzarmen honen bidez, horiek erosteko eta Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrari pabiloi eta garaje-plaza horien prezio osoa ordaintzeko betebeharra hartuko du bere gain.

HIRUGARRENA: Eibarko Udalak honako jardura hauek egiteko konpromisoa hartzen du:

- Eibarko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa berri bat egitea, izapidetzea eta onartzea, "Txonta Sur" eremuari dagokionez.

SEGUNDA: La Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco y el Ayuntamiento de Eibar acuerdan respetar las condiciones señaladas en el contrato de arrendamiento suscrito el 1 de agosto de 2016 por ambas partes a fin de poner a disposición del Ayuntamiento de Eibar el uso de determinados pabellones y plazas de garaje destinados al realojo de la mercantil Talleres AIBE, S.A.

Una vez transcurrido el plazo máximo de arrendamiento contemplado en la cláusula tercera del contrato de arrendamiento, la Administración General de la Comunidad Autónoma exigirá la materialización de la transmisión del pleno dominio de los pabellones y plazas de garaje objeto del contrato de arrendamiento, asumiendo el Ayuntamiento de Eibar, por medio del presente convenio, la obligación de comprarlos y de abonar a la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco la integridad del precio de dichos pabellones y plazas de garaje.

TERCERA: El Ayuntamiento de Eibar se compromete a realizar las siguientes actuaciones:

- Elaborar, tramitar y aprobar una nueva modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Eibar en lo que se refiere al ámbito "Txonta Sur".



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Prozedura horren esparruan, Udalak aztertuko du garaje-plazen estandarra etxebizitza bakoitzeko gehenez plaza batera murrizteko aukera, "Txonta Sur" eremuan, dokumentu honetan adostutakoaren arabera kudeaketa publikorako.

- Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrari lagatzea "Hego Txonta" izeneko eremuan legez esleitutako aprobetxamenduren % 15.

Lagapena inolako kargarik gabe egingo da, doako lagapenaren bidezko akordioa hartuz.

Urbanizatzeko jarduketa-programa behin betiko onartu ondoren erabakiko da lagapena.

Azaroaren 6ko 2/2007 Legegintzako Dekretuaren bidez onartutako Euskadiko Ondareari buruzko Legearen testu bateginean adierazitakoaren arabera, Gobernu Kontseiluaren baimena lortu beharko da lagapena egiteko.

En el marco de este procedimiento, el Ayuntamiento analizará la posibilidad de reducir el estándar de plazas de garaje a un máximo de una plaza por vivienda en el ámbito "Txonta Sur" destinado a gestión pública en virtud de lo acordado en el presente documento.

- Ceder a la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco el 15% del aprovechamiento que le corresponde por atribución legal en el ámbito denominado "Txonta Sur".

La cesión se realizará libre de cualquier carga mediante la adopción del oportuno acuerdo de cesión gratuita.

La cesión se acordará una vez que se haya procedido a la aprobación definitiva del Programa de Actuación Urbanizadora.

La cesión se debe entender condicionada a la obtención de la correspondiente autorización del Consejo de Gobierno de acuerdo con lo señalado en el Texto Refundido de la Ley de Patrimonio de Euskadi aprobado por el Decreto Legislativo 2/2007 de 6 de noviembre.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



- Obrak gauzatzeko beharrezkoak diren udal-lizentziak izapidetzea eta ematea, Etxebizitzaren arloan eskumena duen organoak horiek eskatzea.
- Lagatako higiezin seguritasunerako eta mantentze-lanetarako beharrezko neurriak hartzea, babes publikoko etxebizitzak eraikitzen hasi arte.
- Gizarte babeseko etxebizitzaren sustapenei eta hitzarmen honetan jasotako urbanizazioari aplikatu beharreko eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zergaren likidazioaren ondoriozko kuotari aipatutako zerga arautzen duen Ordenantza Fiskalean babes ofizialeko etxebizitzaren, lokalen eta garajeen eraikuntzei dagokien % 50eko hobaria aplikatzea, baldin eta aipatutako hobaria zerga sortzen den unean indarrean dagoen ordenantza fiskalean aurreikusita badago.
- Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorra salbustea Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko
- Tramitar y otorgar las licencias municipales necesarias para acometer la ejecución de las obras en un plazo de cuatro meses contados a partir de la solicitud de las mismas por parte del órgano competente en materia de vivienda.
- Adoptar las medidas necesarias de seguridad y mantenimiento de los inmuebles objeto de cesión hasta que se inicien las labores de construcción de las viviendas de protección pública.
- Aplicar a la cuota resultante de la liquidación del IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS aplicable a las promociones de vivienda de protección social y a la urbanización contemplada en el presente convenio la bonificación del 50% contemplada en la Ordenanza Fiscal reguladora del citado impuesto correspondiente a las construcciones de viviendas, locales y garajes de protección oficial, siempre y cuando la citada bonificación esté prevista en la ordenanza fiscal vigente en el momento del devengo del impuesto.
- Eximir a la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco del pago de todas las tasas



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 207. artikuluan araututako udal-hirigintzako lizentzia guztiei dagozkien tasa guztiak ordaintzetik (besteak beste, lokalak, garajeak, erregaien biltegitratzea, galdaragelak, informazioa tratatzeko eta jakinarazteko zerbitzuak, etab.), baldin eta hitzarmen honen xede den etxebizitzaren sustapenerako beharrezkoak badira.

- Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailari, administrazio publikoa den aldetik, aplikatu beharreko araudiak eska diezazkiokeen fidantza edo abalgisa inolako finantza-bermerik emateko ez eskatzea, bereziki, obrak gauzatzearen ondorioz udal-agintaritzaren titulartasunpeko ondasun higigarri edo higiezinak itzultzeari edo hondakinak kudeatzeari dagokionez.

Klausula honetan hartutako konpromisoen ondoriozko gastuak Eibarko Udalak hartuko ditu bere gain.

LAUGARRENA: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio

correspondientes al conjunto de las licencias urbanísticas municipales reguladas en el artículo 207 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de suelo y urbanismo del País Vasco (entre las que se encuentra la licencia de apertura de los locales, garajes, almacenamiento de combustibles, salas de caldera, servicios de tratamiento y comunicación de la información, etc.) que sean necesarias para la promoción de vivienda de protección pública objeto del presente Convenio.

- No exigir al Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes en su condición de Administración Pública, la prestación de ninguna garantía financiera como fianzas o avales que le pudieran resultar exigibles por la normativa de aplicación, especialmente en lo que se refiere a la gestión de los residuos o la restitución de los bienes muebles o inmuebles titularidad de la autoridad municipal que pueden verse afectados por la ejecución de las obras.

Los gastos derivados de los compromisos adquiridos en esta cláusula se asumirán por el Ayuntamiento de Eibar.

CUARTA: El Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Sailak honako jarduera hauek egiteko konpromisoa hartzen du:

- Gobernu Kontseiluak aurreko klausulan aurreikusitako aprobetxamenduaren % 15eko lagapena onartzea izapidetzea.
- Txonta Sur eremuan gizarte-babeseko etxebizitzaren sustapenak garatzeko eta eraikitzeko beharrezkoak diren dokumentuak kontratatzea eta idaztea (urbanizatzeko jarduketaprograma, urbanizazio-proiektua, oinarrizko proiektuak, egikaritze-proiektuak).
- Txonta Hegoaldeko eremuan dauden ondasun eta eskubideak desjabetzeko proiektu bat egitea, baldin eta udalaren titulartasunekoak ez badira eta hitzarmen honetan aurreikusitako babes publikoko etxebizitzaren sustapena gauzatzeko beharrezkoak badira.

Proiektua egiteko, Eibarko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren eta Urbanizatzeko Jarduketa Programaren Aldaketa behin betiko onartu beharko da.

Desjabetze hori Urbanizatzeko Jarduketa Programan adierazitako aldi baterako programazioaren arabera egingo da, eta, era berean, lehendik

Transportes se compromete a realizar las siguientes actuaciones:

- Tramitar la oportuna aceptación por el Consejo de Gobierno de la cesión del 15% del aprovechamiento contemplada en la cláusula anterior.
- Contratar y redactar los documentos necesarios para el desarrollo y edificación de las promociones de vivienda de protección social en el área de Txonta Sur (Programa de actuación urbanizadora, Proyecto de urbanización, Proyectos básicos, Proyectos de ejecución).
- Elaborar un proyecto de expropiación de los bienes y derechos existentes en el área de Txonta Sur que no sean de titularidad municipal y que sean necesarios para ejecutar la promoción de vivienda de protección pública prevista en este Convenio.

La elaboración del proyecto queda supeditada a la aprobación definitiva de la Modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Eibar y del Programa de Actuación Urbanizadora.

Dicha expropiación se realizará de acuerdo con la programación temporal señalada por el Programa de Actuación Urbanizadora y



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



dauden etxebizitzako legezko okupatzaileei beste bizileku bat emateko eskubidea aitortzea eta bermatzea dakar.

Ondorio horietarako, desjabetu beharreko etxebizitzak legez okupatzen dituzten pertsonak etxebizitzaren arloan eskumena duen sailak ingurunean eskaintako etxebizitza bihurtuko dira, ahal izanez gero. Beste bizileku bat aldi baterako izango da, eta hitzarmen honen esparruan gauzatu beharreko etxebizitza publikoen sustapenetako batean behin betiko beste bizileku bat eman arte iraungo du.

Desjabetzeko unean martxan dauden jardueren kasuan, Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazio Orokorrak izan ditzakeen udalerrian dauden pabiloi hutsetako batera eraman ahal izango dira.

Nolanahi ere, nahitaezko desjabetzearen prozedura hasteko, beharrezkoa izango da ingurumen-organok aldeko erabakia ematea, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legean araututako lurzorua kalitateari buruzko adierazpenaren prozeduraren esparruan. Alde horretatik, adierazi behar da lurzorua kutsa dezakeen

supone asimismo el reconocimiento y garantía del derecho al realojo de los ocupantes legales de vivienda existentes.

A tales efectos, las personas que ocupen legalmente las viviendas objeto de expropiación serán realojadas en vivienda ofrecidas por el departamento competente en materia de vivienda en el entorno si fuera posible. Este realojo tendrá carácter temporal y se prolongará hasta el realojo definitivo en alguna de las promociones de vivienda pública a ejecutar en el marco del presente Convenio.

En el caso de las actividades que se encuentren en funcionamiento en el momento de la expropiación, las mismas podrán ser trasladadas a alguno de los pabellones vacíos que se encuentren en el municipio de las que pueda disponer la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

En todo caso, el inicio del procedimiento de expropiación forzosa queda supeditado, en su caso, al pronunciamiento favorable del órgano ambiental emitido en el marco del procedimiento de declaración de calidad del suelo regulado en la Ley 4/2015 de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo. En este sentido, debe



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



jardueraren arduradunari dagokiola lurzoruaren kalitatearen adierazpen-prozedura hori hastea, bai eta hura zuzentzeko neurri egokiak hartzea ere, edo, bestela, lurzatiaren jabeari.

Txonta Hegoaldeko eremuan babes publikoko etxebizitzan sustapenei lotutako eraikuntza- eta urbanizazio-obrak kontratatzea eta gauzatzea. Dagokion sektoreko araudiaren arabera beharrezkoak diren lizentzia eta baimen guztiak lortzearen mende dago jarduketa hori.

Jarduera horien ondoriozko gastuak Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailak hartuko ditu bere gain.

Era berean, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailak bere gain hartuko ditu, Lurren Balioaren Gehikuntzaren gaineko Udal Zerga izan ezik, dokumentu honetan jasotako ondasunak doan lagaz eskuratzean datzan ondare-eragiketa eskuratu eta Jabetza Erregistroan inskribatzearen ondoriozko gastuak.

señalarse que corresponde iniciar dicho procedimiento de declaración de calidad del suelo, así como adoptar las medidas oportunas para su corrección, a la persona responsable de la actividad potencialmente contaminante del suelo o, en su defecto, a la persona propietaria de la parcela.

- Contratar y ejecutar las obras de edificación y urbanización vinculada a las promociones de vivienda de protección pública en el área de Txonta Sur. Esta actuación se encuentra supeditada a la obtención de todas las licencias y autorizaciones que resulten necesarias de conformidad con la normativa sectorial correspondiente.

Los gastos derivados de las citadas actuaciones se asumirán por el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes.

Asimismo, el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes asumirá, salvo el Impuesto Municipal sobre el Incremento del Valor de los Terrenos, los gastos derivados de la escrituración e inscripción en el Registro de la Propiedad de la operación patrimonial consistente en la adquisición mediante cesión gratuita de los bienes contemplados en el presente documento.



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailak bere gain hartutako konpromiso guztiak aldeztu aurretik behar diren aurrekontu-esleipenak egotearen eta Euskal Autonomia Erkidegoaren baliabideen mende egongo dira, aurrekontu-egonkortasunaren eta finantza-iraukortasunaren printzipioak betez.

BOSGARRENA: Lurralde Plangintza Etxebizitza eta Garraio Sailak konpromisoa hartzen du Eibar etxebizitza publikoen sustapenetan udalerritik interesdun bakar deklaratzeko, eta udalerritik horretako egoiliarak izango dira lehentasunezko hartzaileak.

Nolanahi ere, hitzarmen honen xedea den babes sozialeko etxebizitzak alokairu-erregimenean esleitzeko prozeduran, aplikatu beharreko araudian adierazitako etxebizitza-kupoen erreserbak errespetatu beharko dira.

Hala ere, Eibarko Udalak Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailari proposatu ahal izango dio hitzarmen honetan aurreikusitako sustapenetatik eratorritako etxebizitzak hautatzeko esleipen-prozedura hasteko aginduan jaso dezala zenbat etxebizitza behar diren beste bizileku bat izateko eskubidea aitortzen duten hirigintzako udal-jarduketan eraginpeko pertsonen

La totalidad de los compromisos asumidos por el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes estarán supeditados a la existencia previa de las oportunas consignaciones presupuestarias y a las disponibilidades de la Comunidad Autónoma del País Vasco en cumplimiento de los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

QUINTA: El Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes se compromete a declarar único municipio interesado en las promociones de vivienda pública a Eibar, siendo las personas residentes de dicho municipio sus destinatarios preferentes.

En todo caso, en el procedimiento de adjudicación de las viviendas de protección social en régimen de alquiler objeto del presente Convenio se deberá respetar las reservas de cupos de vivienda señaladas en la normativa de aplicación.

No obstante, el Ayuntamiento de Eibar podrá proponer al Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes que contemple en la orden de inicio del procedimiento de adjudicación de selección de viviendas derivado de las promociones contempladas en este Convenio el número de viviendas que sean necesarias para atender a las personas afectadas por actuaciones urbanísticas



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



laguntzeko eta etxebizitza-premia espezifikoak asetzeko.

SEIGARRENA: bi erakunde parte-hartzaileek beharrezkotzat jotzen dute Hitzarmenaren Jarraipen Batzorde bat egitea, honako eginkizun hauek izango dituen: hitzartutako aurreikuspenak eta konpromisoak betetzen direla zaintzea, zorrotz betetzeko neurriak proposatzea, erreferentziako babes publikoko etxebizitzaren sustapenak egitean sor daitezkeen gatazkak eta/edo interferentziak konpontzea, eta, oro har, etorkizunean sor daitezkeen gorabeherei erantzutea.

Aipatutako Jarraipen Batzordea lau kidek osatuko dute, alde bakoitzak proposatutako bi pertsonak.

Hitzarmen honetan planteatu ez diren gaiei dagokienez, Sektore Publikoaren Araubide Juridikoaren urriaren 1eko 40/2015 Legearen atariko titularen II. kapituluaren 3. atalean xedatutakoaren arabera jardungo du Jarraipen Batzordeak.

ZAZPIGARRENA: hitzarmen honek izaera administratiboa du, eta, beraz, haren interpretazioaren, aplikazioaren, betearazpenaren eta ondorioen

municipales que reconozcan su derecho a realojo y aquellas destinadas a la satisfacción de necesidades específicas de vivienda.

SEXTA: Ambas entidades participantes entienden necesaria una Comisión de Seguimiento del Convenio cuyo cometido sea la observancia de la ejecución de las previsiones y compromisos estipulados, la proposición de medidas encaminadas a su estricto cumplimiento, la resolución de los conflictos y/o interferencias que pudieran ocasionarse en el curso de la realización de las promociones de vivienda de protección pública de referencia, y en general, el atender todas aquellas cuestiones incidentales que puedan surgir en el futuro.

La citada Comisión de Seguimiento estará formada por cuatro vocales, dos personas propuestas por cada una de las partes.

En relación con las cuestiones no planteadas en el presente Convenio, la Comisión de Seguimiento se regirá en su funcionamiento por lo dispuesto en la sección 3.ª del Capítulo II, del Título Preliminar de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

SEPTIMA: El presente Convenio tiene naturaleza administrativa, por lo que el conocimiento de todas las cuestiones que puedan surgir en torno



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



inguruan sor daitezkeen auzi guztiak ezagutzea administrazioarekiko auzien jurisdikzioari dagokio, aurreko klausulan aurreikusitako bidea agortu ondoren.

Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 6. artikuluekin bat etorriz (lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB Zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora), hitzarmen hau ez dago lege horren mende, hargatik eragotzi gabe lege horren printzipioak aplikatzea sor daitezkeen zalantzak eta hutsuneak ebazteko.

ZORTZIGARRENA: lankidetzahitzarmen honen indarraldia lau urtekoa izango da, sinatzen denetik kontatzen hasita.

Aurreko paragrafoan aurreikusitako epea amaitu aurreko edozein unetan, hitzarmenaren sinatzaileek berariaz adostu ahal izango dute hitzarmena lau urte gehiagoz luzatzea edo azkentzea.

BEDERATZIGARRENA: edozein unetan berrikusi ahal izango da hitzarmen hau, alderdietako batek hala eskatzen badu, eta, hala badagokio, aldatu ahal izango da, sinatzaileek aho

a su interpretación, aplicación, ejecución y efectos corresponderá a la jurisdicción contencioso administrativa, una vez que se haya agotado la vía prevista en la Cláusula anterior.

De conformidad con el artículo 6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el presente Convenio no está sujeto a dicha Ley, sin perjuicio de la aplicación de los principios de la misma Ley para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse.

OCTAVA: El plazo de vigencia del presente Convenio de Colaboración será de cuatro años a contar desde su firma.

En cualquier momento antes de la finalización del plazo previsto en el apartado anterior, los firmantes del convenio podrán acordar, de forma expresa, su prórroga por un periodo de hasta cuatro años adicionales o su extinción.

NOVENA: Este convenio podrá revisarse en cualquier momento a requerimiento de alguna de las partes y, en su caso, modificarse por acuerdo unánime de los firmantes mediante la



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



batez hala adosten badute, hitzarmenari dagokion gehigarria sinatuz.

HAMARGARRENA: dokumentu honetan jasotako betebeharrak ez betetzea hitzarmena suntsiarazteko arrazoia izango da, eta alderdiak beren jatorrizko egoera juridikora itzuliko dira. Suntsiarazpena eragin duen alderdiak eragindako kalte eta galera guztiak ordaindu beharko dizkie, bai beste alderdiari, bai fede oneko hirugarrenei.

Hala ere, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailak hitzarmen honetan aurreikusitako sustapenetan atzera egin ahal izango du, aurreko paragrafoan aurreikusitako kalte-ordaina ordaindu gabe, baldin eta gerora sortutako arrazoiengatik, hala nola sustapenen hirigintza-baldintzen aldaketagatik, sustapenen hirigintza-baldintzak teknikoki eta ekonomikoki bideraezinak badira.

Ez-betetzeren bat gertatzen bada edo sustapenetan atzera egiten bada, Eibarko Udalarik lagatutako ondasuna itzultzea erabakiko da, dagokion izapidea egin ondoren. Kausatzaileak eragiketa horri lotutako kostuak ordaindu beharko ditu (eskrituren gastuak, erregistroa, etab.).

suscripción de la correspondiente adenda al convenio.

DECIMA: El incumplimiento de las obligaciones contenidas en el presente documento, será causa de resolución del convenio, retornando las partes a su situación jurídica primitiva, con la obligación por parte del causante de dicha resolución de indemnizar todos los daños y perjuicios que se hayan causado, tanto a la otra parte como a terceros de buena fe.

No obstante, el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes podrá desistir de las promociones contempladas en el presente Convenio, sin abonar la indemnización prevista en el párrafo anterior, en el supuesto de que por causas sobrevenidas como la modificación de las condiciones urbanísticas de las promociones hagan las mismas inviables, técnica y económicamente.

En caso de que se produzca algún incumplimiento o se desista de las promociones, se acordará, previa la correspondiente tramitación, la reversión del bien cedido al Ayuntamiento de Eibar, con la obligación por parte del causante de abonar los costes asociados a esta operación (gastos de escrituras, registro, etc.).



LURRALDE PLANGINTZA,
ETXEBIZITZA
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES



Era berean, hitzarmen hau suntsiarazteko arrazoiak izango dira indarrean dagoen legeriak hitzarmenaren izaeratik jasotzen dituen beste guztiak.

Eta adostasuna eta fede ona erakusteko, dokumentu honen lau ale sinatzen dituzte, goiburuan adierazitako tokian eta egunean.

**EL ALCALDE – PRESIDENTE
DEL AYUNTAMIENTO DE
EIBAR**

Jon IRAOLA IRIONDO

Asimismo, son causas de resolución del presente convenio cualesquiera otras que, derivadas de su naturaleza, sean recogidas por la legislación vigente.

Y en prueba de conformidad y buena fe, firman el presente documento por cuatriplicado ejemplar, en el lugar y fecha señalados en el encabezamiento.

**EL CONSEJERO DE
PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA Y
TRANSPORTES**

Ignacio Maria ARRIOLA LÓPEZ