



EQ-1	Sistema Local de Equipamiento Público	3,000 m2c
	Edificabilidad no lucrativa	B+G+A
	Alturas	Uso preferente de alojamiento dotacional

R-1	Residencial Multifamiliar Vivienda Protegida	5,168 m2c
	Edificabilidad residencial	62
	Número de viviendas	B+G
	Altura máxima puntual	Edificación en bloque lineal

R-2 y EQ-PR	Residencial Multifamiliar Vivienda Libre	3,462 m2c
	Edificabilidad residencial	42
	Número de viviendas	B+G+A
	Alturas	Edificación en bloque lineal

	línea máxima de edificación bajo rasante		ocupación máxima de la edificación sobre rasante
	servidumbre de uso público		línea de edificación de la autopista 50m desde arista ext de calzada
	retiro de la urbanización de la regata entubada (2m)		retiro de la edificación de la regata entubada (12m)

ord plan parcial **09 ordenanza gráfica**
sector egazelai eibar
 aprobación definitiva **orubide** **LKS** marta díaz de cerio gastiñ ARQ
 julio 2008 COAVN 2.294

ordenanza gráfica
 escala 1:500